



Izsák Város Önkormányzata

6070 Izsák, Szabadság tér 1.
Tel.: +3676568060

KRID: 153513924
E-mail: polgarmester@izsak.hu

Előterjesztés

A 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzet alatt hozott polgármesteri döntésről

Tárgy: „TOP-4.1.1-16-BK1-2017-00017 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztésére” megvalósítására kötött Vállalkozási Szerződés módosítása

Előterjesztést készítette: Bak Nándor jegyző

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Bak Nándor jegyző

Iktatószám: IZS/3319/2020

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 74/2019.(09.17.) számú Kt. határozatában döntött, hogy „TOP-4 .1.1-16-BK 1-2017-00017 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztésére” című projekt kivitelezési munkáira szerződést kötött a General Centrál Kft.-vel. Mivel a kivitelezéshez pótlólagos fedezet bevonásra volt szükség, ezért a feltételes szerződéskötése került sor a szükséges fedezet bevonásáig.

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. július 14-i ülésén a 26/2020.(07.14.) számú Kt. határozatával döntést hozott, hogy a szükséges fedezetet önerőből a 2021. évi költségvetés terhére biztosítja.

2020. július 31. napján Izsák Város Alpolgármestere az Egészségház kivitelezési munkáihoz új módosított kiviteli terveket rendelt meg, három lényeges módosítással. A két fogorvosi rendelő egymás mellé került és egy röntgen helyiség került kialakításra a két rendelő között. A fogorvosi rendelő helyén egy orvosi ügyelethez kapcsolódó pihenőhelyiség került kialakításra. Valamint egy liftakna került betervezésre a jövőbeni lift elhelyezése céljából.

A munkaterület a kivitelező cégnek 2020. augusztus 3.-án került átadásra, így a kivitelezési munka tervezett határideje 2021. április 3. lett. A kivitelező cég 2020. augusztus 25. napján akadályközlést jelentett be az Önkormányzat felé, mivel befejezték azokat a munkálatokat, amelyeket a módosítások nem érintettek, így a további munkálatok a módosított tervdokumentáció nélkül akadályba ütköztek, jelezték, hogy csak azokat a részeket tudják megépíteni, amelyeket az új módosított tervek nem érintenek.

A tervező 2020. november 4.-én tudta átadni a módosított terveket mely alapján a kivitelező cég elkészítette módosításokra az árajánlatát, amely meghaladta a nettó 20 millió forintot. Az árajánlat legnagyobb részét a liftakna elkészítése tette ki. A módosításokról értesítettük, a projekt menedzsmentet, a közbeszerzési szakértőt és a Kalocsai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályát, hogy az előzetes egyeztetéseket a módosításokról elvégezzük.

A közbeszerzési szakértő jelezte, hogy a liftakna kivitelezése sem a többletmunka, sem pedig a pótmunka fogalmába nem tartozik bele, hanem az egy egyéb (plusz) Megrendelői igény, így az a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezési alapján pótmunkára vonatkozó szerződésmódosítással nem kezelhető. A projektmenedzsment részéről az a



Izsák Város Önkormányzata

6070 Izsák, Szabadság tér 1.
Tel.: +3676568060

KRID: 153513924
E-mail: polgarmester@izsak.hu

visszajelzés érkezett, hogy amennyiben a Közbeszerzési Hatóság jóváhagyja a kivitelezési szerződés módosítását abban az esetben, az Irányító Hatóság is jóvá fogja hagyni. A Kalocsai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya részéről nem érkezett kifogás a tervek módosítása kapcsán.

A közbeszerzési szakértő javaslata alapján a kivitelező cég új árajánlatot adott a módosítással érintett munkarészekre nettó 10.784.593.- Ft, továbbá jelezte, mivel az új kivitelezési terveket a munkakezdés után 3 hónappal kapta meg, ezért kéri munka befejezési határidejét 30 nappal meghosszabbítani. A pótmunka összege egyrészt az ajánlati költségvetésben szereplő módosuló tételek levonásából, másrészt a kivitelezés során felmerült pótmunkák hozzáadásából tevődik össze.

Magyarország Alaptörvényének 53. cikk (1) bekezdése alapján a kormány a kialakult járványügyi helyzetre tekintettel a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel veszélyhelyzetet hirdetett ki. A kihirdetett veszélyhelyzet fennállása alatt a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Tv.) 46. § (4) bekezdése értelmében a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Izsák, 2020. december 16.



Mondok József
polgármester