

## Lakhatási támogatás, lakáscélú megtakarítással

Az önkormányzat az Esély otthon projekt keretében felújított és berendezett lakásokat az alábbi feltételek szerint hasznosítja:

Egy fiatal, vagy pár, illetve család legfeljebb 24 hónapon keresztül lehet lakója a projekt keretében felújított ingatlanoknak.

A kiválasztott bérlőnek a lakhatásért nem kell lakbért fizetnie, de a rezsi költség megfizetése a bérlőt terheli.

A bérlőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a lakásba költözés időpontjától számított 3 napon belül a bérleményben lakóhelyet létesít.

### I.

A támogatásra Pályázatot nyújthat be, akinél fennállnak az alábbi együttes feltételek:

- a) A pályázó 18-35 év közötti személy vagy a vele együtt költöző nagykorú személy is (a pályázat benyújtásakor elmúlt 18 éves, de az ösztönző támogatás végéig nem tölti be a 35. életévét).
- b) Izsáki lakcímmel rendelkezik, vagy Izsákra kíván költözni (lakcím létesítésére vonatkozó szándéknnyilatkozatot nyújt be).
- c) A pályázó vagy a vele együtt költöző nagykorú személy izsáki székhelyű, vagy telephelyű munkáltatóval munkaviszonnyal, munkaviszonyra irányuló egyéb jogviszonnyal, vagy szándéknnyilatkozattal rendelkezik arról, hogy adott munkáltató a pályázóval végzettségének megfelelő munkakörben munkaviszonyt létesít, vagy izsáki székhelyű, vagy telephelyű vállalkozásban vállalkozó tevékenységet végez.
- d) A pályázó és a vele együtt költöző nagykorú személy vállalja, hogy a pályázat programjaiban részt vesz és közösségi célú önkéntes tevékenység végez Izsák város területén.
- e) A pályázó és a vele együtt költöző nagykorú személy vállalja, hogy életvitelszerűen, lakcímmel rendelkezve Izsákon marad a lakhatási támogatást követő legalább 2 évig.
- f) A pályázó vállalja, hogy a támogatásról szóló szerződés megkötésével egyidejűleg lakáscélú megtakarításra hitelintézzel szerződést köt vagy meglévő szerződését fenntartja, és a szerződésben vállalt befizetések legalább a lakhatási támogatás végéig teljesíti.
- g) A pályázónak vagy a vele együtt költöző személynek lakás vagy üdülő céljára szolgáló ingatlan nincs a tulajdonában 25% tulajdoni hányadot meghaladó mértékben.

A pályázat részeként kötelezően benyújtandó iratok, igazolások:

- a) az 1. melléklet szerinti pályázati adatlap,
- b) személyazonosító igazolvány és lakcímkártya másolata (pályázó által aláírt másolati példányok),
- c) a pályázó részletes önéletrajza,
- d) jövedelmi, vagyoni viszonyokra vonatkozó, pályázati kiírás 2. melléklete szerinti nyilatkozat,
- e) Izsák Város közigazgatási területén lévő munkáltatóval fennálló munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony vagy ezek létesítésére irányuló munkáltatói szándéknnyilatkozat, vállalkozói igazolvány,
- f) nyilatkozat az Izsákon végezni kívánt önkéntes munkára tett vállalásról (motivációs

- levél 3. melléklet),
- g) nyilatkozat, hogy a pályázó a döntéshozó önkormányzat Képviselő-testületének tagjával nem áll közeli hozzátartozói viszonyban (ha van vele költöző felnőtt személy, az ő nyilatkozata is szükséges 4. melléklet),
  - h) nyilatkozat, hogy a pályázó vonatkozásában vagy a vele együtt költöző személy vonatkozásában 25% tulajdoni hányadot meghaladóan lakás vagy üdülő céljára szolgáló ingatlan nincs az említett személyek tulajdonában. (5. melléklet).

A pályázat részeként meglétük esetén benyújtandó, nem kötelező jellegű iratok, igazolások:

- a) házassági anyakönyvi kivonat, vagy közjegyző előtt tett élettársi nyilatkozat másolata, közjegyző előtt tett élettársi nyilatkozattal nem rendelkező pár esetén nyilatkozat arról, hogy együtt kívánnak költözni az ingatlanba,
- b) meglévő lakáscélú megtakarításról szóló igazolás,
- c) a pályázó kiskorú gyermekének/ gyermekeinek születési anyakönyvi kivonatának másolata,
- d) iskolai végzettséget tanúsító oklevél vagy a tanulmányok folytatásáról szóló, az oktatási intézmény által kiállított igazolás,
- e) korábbi munkaviszony igazolása,
- f) a pályázó által a pályázat benyújtása előtt végzett önkéntes munkáról szóló igazolás.

## II.

A lakhatási lehetőség igénybevételére vonatkozó pályázati felhívást az Önkormányzat 2022. május 16. napjáig hirdeti meg Izsák város honlapján, illetve a helyben szokásos módon.

A pályázat benyújtásának határideje 2022. október 17. 16:00 óra

A pályázat elbírálásának határideje 2022. október 31.

A szerződéskötés határideje: a pályázati döntést követő 8. nap.

A támogatás keretében 1 lakás kerül bérbeadásra maximum 24 hónap időtartamig.

A pályázat keretében Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete minden pályázót személyesen meghallgat képviselőtestületi ülés keretében.

<b>LAKHATÁSI TÁMOGATÁSRA ÉS EGYÉB ÖSZTÖNZŐKRE IRÁNYULÓ PÁLYÁZATOK</b> <b>Az EFOP-1.2.11-16-2017-00015</b> <b>PÁLYÁZATI ADATLAP</b>	
A pályázatot az alábbi ösztönző támogatásra kívánom benyújtani:	
<b>Pályázati kiírás – Lakhatási támogatás, lakáscélú megtakarítással</b>	
Pályázó adatai:	
Név:	
Születési név:	
Születési idő:	Születési hely:
Anyja neve:	Családi állapot:
Lakcím:	Telefon:
	E-mail:
Levelezési cím:	
Adóazonosító jel:	TAJ szám:
Végzettség (intézmény, kar, szak)	
Munkahely neve, címe:	
Foglalkozás, beosztás:	
Hallgatóknál intézmény, kar, szak, évfolyam:	
Számlaszám:	

A pályázat mellé csatolandó melléletek listáját pályázati kiírás tartalmazza

Dátum:

Aláírás

## JÖVEDELMI ÉS VAGYONI HELYZETRE VONATKOZÓ NYILATKOZAT

### I. Személyi adatok:

1. A támogatást igénylő neve:

.....

2. A támogatást igénylő lakóhelyének címe:

.....

3. A támogatást igénylő tartózkodási helye:

.....

4. A támogatást igénylővel egy háztartásban élő közeli hozzátartozók száma:

..... fő

5. A 4. pontban szereplő közeli hozzátartozók neve:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....

### II. Jövedelmi adatok (Forintban)

Egy főre jutó családi nettó jövedelem: .....Ft/hó

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a NYILATKOZAT-ban közölt adatok a valóságnak megfelelnek

Izsák,

.....

a támogatást igénylő aláírása

A jövedelmek típusai	Kérelmező jövedelme	Közeli hozzátartozók jövedelme							Összesen
		1)	2)	3)	4)	5)	6)	7)	
1. Munkaviszonyból, és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem Ebből: közfoglalkoztatásból származó									
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem									
3. táppénz, gyermekgondozási támogatások									
4. Nyugellátás, és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások									
5. Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások									
6. Egyéb jövedelem									
7. Összes jövedelem									

## VAGYONNYILATKOZAT

I.)

A) Személyi adatok

1. A támogatást igénylő (pályázó) neve:

.....  
(Leánykori név is) .....

2. Anyja neve: .....

3. Születési helye, ideje: .....

4. A támogatást igénylő azon lakóhelyének címe, ahol szokásosan él:

.....

*B) Vagyoni adatok*

I. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: ..... város/község

..... út/utca ..... hsz.

alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: .....,

a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: ..... város/község

..... út/utca ..... hsz.

alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: .....,

a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat): 1  
megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.):

.....

címe: ..... város/község

..... út/utca ..... hsz.

alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: .....,

a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat):

megnevezése: .....

címe: ..... város/község

..... út/utca ..... hsz.

alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: .....,

a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

II. Egyéb vagyontárgyak

1. Gépjármű:

a) személygépkocsi:

..... típus ..... rendszám

a szerzés ideje: .....

Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

b) [2]tehergépjármű, autóbusz: ..... típus ..... rendszám

a szerzés ideje: .....

Becsült forgalmi érték:\*\* ..... Ft

2. Takarékbetétben elhelyezett pénzösszeg:

..... pénzüintézet

..... betétkönyv száma ..... összeg

..... pénzüintézet

..... betétkönyv száma ..... összeg

3. Készpénz összege:

..... Ft

4. Pénzintézeti számlakövetelés vagy más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

..... pénzintézet

..... betétkönyv száma ..... összeg

..... pénzintézet

..... betétkönyv száma ..... összeg

## II.

### A) Személyi adatok

1. A támogatást igénylő (pályázó) házastársának/élettársának neve:

.....

(Leánykori név is) .....

2. Anyja neve: .....

3. Születési helye, ideje: .....

4. A támogatást igénylő azon lakóhelyének címe, ahol szokásosan él:

.....

### B) Vagyoni adatok

#### I. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: ..... város/község

..... út/utca ..... hsz.

alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: .....,

a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

### A) Személyi adatok

1. A támogatást igénylő neve:

.....

(Leánykori név is) .....

2. Anyja neve: .....

3. Születési helye, ideje: .....

4. A támogatást igénylő azon lakóhelyének címe, ahol szokásosan él:

.....

### B) Vagyoni adatok

#### I. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: ..... város/község

..... út/utca ..... hsz.

alapterülete: ..... m<sup>2</sup>, tulajdoni hányad: .....,

a szerzés ideje: ..... év

Becsült forgalmi érték:\* ..... Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Izsák, év hónap nap

.....  
aláírás

*Megjegyzés:*

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem a Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.  
\* Becsült forgalmi értéként az ingatlannak a településen szokásos forgalmi értékét kell figyelembe venni.  
\*\* Becsült forgalmi értéként a jármű, illetve termelő és munkaeszköz kora és állapota szerinti értéket kell feltüntetni.



## MOTIVÁCIÓS LEVÉL

**NÉV:**

**SZÜLETÉSI HELY, DÁTUM:**

**LAKCÍM:**

**E-MAIL CÍM:**

*Kérjük az alábbi kérdések kifejtését maximum 2 oldal terjedelemben!*

1. Miért szeret/szeretne Izsákon élni?
2. Véleménye szerint Ön mivel tud hozzájárulni ahhoz, hogy a fiatalok letelepedjenek vagy helyben maradjanak Izsákon?
3. Kérjük, ismertesse a projekt keretében közösségi célú, önkéntes tevékenység végzésére irányuló vállalásait!

## NYILATKOZAT

### **Alulírott**

Név:

Születési név:

Anyja lánykori neve:

Születési hely és idő:

Lakcím:

az EFOP -1.2.11-16-2017-00015 Esély Otthon „Izsák és Kiskunmajsa otthonteremtő-, és életpálya tervezést segítő programja” ösztönző támogatására pályázó nyilatkozom, hogy Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testületének tagjával nem állok a Ptk. 8:1. (I) bekezdés I. pontja alapján közeli hozzátartozói viszonyban.

**Izsák,      év              hónap              nap**

**pályázó aláírása**

## NYILATKOZAT

Alulírott

Név:

Születési név:

Anyja lánykori neve:

Születési hely és idő:

Lakcím:

az EFOP -1.2.11-16-2017-00015 Esély Otthon „Izsák és Kiskunmajsa otthonteremtő-, és életpálya tervezést segítő programja” ösztönző támogatására pályázó nyilatkozom, hogy sem én, sem a velem együtt költöző nem rendelkezik 25% tulajdoni hányadot meghaladóan lakás vagy üdülő céljára szolgáló ingatlan tulajdonjogával.

**Izsák,            év            hónap            nap**

**pályázó aláírása**