



Izsák Város Önkormányzat

6070 Izsák, Szabadság tér 1.
Tel: +3676/568-060

KRID: 153513924
E-mail: polgarmester@izsak.hu

Előterjesztés

A Képviselő-testület 2021. november 17-én tartandó ülésére

Tárgy: Vételi ajánlat az Izsák 2325 hrsz.-ú területre

Előterjesztés készítette és törvényességi szempontból ellenőrizte: Bak Nándor jegyző

Előterjesztő: Dr. Bozóky Imre alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dona Trade Holding Kft. (6070 Izsák, Reviczky utca 32.) vételi ajánlatot nyújtott be, az Izsák 2325 hrsz.-ú ingatlanra. 2010 évben vette meg a szomszédos 2328 hrsz.-ú területet, akkor tudomása szerint és az Önkormányzat akkori tájékoztatása szerint a teljes terület megvásárlásra került, és a bejárt és megtekintett ingatlan a 2328 hrsz.-ú ingatlan területe, melyet azóta is egyben kezelt, így mind a kettő ingatlant feltöltötte és karbantartotta az elmúlt 11 évben, a jógazda gondosságával. A tévedés akkor jutott tudomására, amikor a szomszédos ingatlanon pályázati forrásból egy panzió építését kezdte meg, 2020 márciusában már jelezte az Önkormányzat felé, hogy meg kívánja vásárolni az ingatlant, ezt a szándékát továbbra is fenntartja.

Kéri, hogy vételárat a fenti tények figyelembe vételével kedvezményesen határozza meg a Képviselő-testület.

Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 8/2013. (VII.12.) önkormányzati rendelete alapján az értékesítéshez szükséges 3 hónapnál nem régebbi értékbecslés, ezért javaslom, hogy az értékbecskés elkészülése után döntsön a Képviselő-testületi az ingatlan értékesítéséről.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és elfogadását.

Izsák, 2021. november 11.

Dr. Bozóky Imre
alpolgármester

Határozati javaslat

Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (XI. 17.) határozata

Az Izsák 2325 hrsz.-ú terület értékesítése

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete értébecslést készített az Izsák 2325 hrsz.-ú ingatlan vételárának meghatározására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bak Nándor jegyző