

Az egyedüli alapító tag a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény rendelkezései alapján a jelen alapító okirattal alapított nem jövedelemszerzésre irányuló gazdasági tevékenység végzésére egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságot (a továbbiakban: Társaság) alapít a jogelőd a Izsák Kommunális Szolgáltató Közhasznú Társaság (székhelye: 6070 Izsák, Kossuth tér 8., cégjegyzékszám: 03-14-000043) társasági formaváltásával, melynek alapító okirata szövegét az időközi jogszabályváltozásra tekintettel – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény hatálybalépése – az alábbiak szerint állapítja meg:

## I. A TÁRSASÁG CÉGNEVE, SZÉKHELYE

1/ A Társaság cégneve:

Izsák INNO-KOM Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt felelősségű társaság

2/ A Társaság rövidített cégneve: Izsák INNO-KOM Nonprofit Kft.

3/ A Társaság székhelye: 6070 Izsák, Kossuth tér 8.

4/ A Társaság telephelyei: **6070 Izsák, Szabadság tér 1.**  
**TÖRÖLT RENDELKEZÉSEK**

5/ A Társaság fióktelepei: **TÖRÖLT RENDELKEZÉSEK**

6/ A Társaság e-mail címe: inno-kom@freemail.hu

## II. A TÁRSASÁG CÉLJA, FELADATA, KIEMELKEDŐEN KÖZHASZNÚ JOGÁLLÁSA

A társaság kiemelkedően közhasznú – a társadalom szükségleteinek kielégítését nyereség és vagyonszerzési cél nélkül szolgáló – tevékenységeket végez. Üzletszerű gazdasági tevékenységet a közhasznú tevékenység elősegítése érdekében folytat.

1. A társaság közhasznú feladatai

A társaság az alábbi – A közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI törvény 26. §. c) pontja szerinti – közhasznú tevékenységeket folytatja:

2. szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása,

4. nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés

6. kulturális örökség megóvása

7. műemlékvédelem

8. természetvédelem, állatvédelem

9. környezetvédelem

14. sport, a munkaviszonyban és a polgári jogi jogviszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével,

15. közrend és közlekedésbiztonság védelme, önkéntes tűzoltás, mentés, katasztrófa-

elhárítás

17. rehabilitációs foglalkoztatás

21. ár- és belvízvédelem ellátásához kapcsolódó tevékenység,

22. a közforgalom számára megnyitott út, híd, alagút fejlesztéséhez, fenntartásához és üzemeltetéséhez kapcsolódó tevékenység.

A társaság feladata, hogy az Alapító működési területén – figyelemmel az országos és helyi célkitűzésekre, fejlesztési elvekre segítséget nyújtson a közhasznú és azt kiegészítő feladatok célkitűzése és feladatok teljesítéséhez. Fenntartja és működteti a város tulajdonát képező létesítményeket, együttműködik az illetékességi területén lévő harmadik személyekkel. ~~TÖRÖLNI JAVASOLT~~, helyette

A társaság közhasznú – a társadalom szükségleteinek kielégítését nyereség és vagyonszerzési cél nélkül szolgáló – tevékenységeket végez. Üzletszerű gazdasági tevékenységet a közhasznú tevékenység elősegítése érdekében folytat.

Az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 75. § (5) bekezdése alapján a törvény hatályba lépése előtt nyilvántartásba vett közhasznú, illetve kiemelkedően közhasznú jogállás esetében a számviteli beszámolót letétbe helyezett szervezet 2014. május 31. napjáig továbbra is igénybe veheti a törvény hatályba lépése előtt megszerzett, valamint a jogszabályok által számára biztosított kedvezményeket, továbbá a jogállása közhasznú. A törvény hatályba lépése előtt nyilvántartásba vett közhasznú, illetve kiemelkedően közhasznú jogállású szervezet a törvény szerinti feltételeknek való megfelelése esetén 2014. május 31. napjáig kezdeményezi a törvénynek megfelelő közhasznúsági nyilvántartásba vételt. 2014. június 1. napjától csak a törvény szerint közhasznúsági nyilvántartásba vett szervezet jogosult a közhasznú megjelölés használatára, és a közhasznú jogálláshoz kapcsolódó kedvezmények igénybevitelére.

## 1.A társaság célja, feladata

A Társaság alapítójának feladata a helyi közszolgáltatások körében az Ötv. 8. § (1) bekezdése szerint különösen: a gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás, a közösségi tér biztosítása; sport támogatása; az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése, valamint a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (1) bekezdés c) és d) pontjai alapján a tulajdonát képező sportlétesítmények fenntartása és működtetése, az önkormányzati iskolai testnevelés és sporttevékenység gyakorlása feltételeinek megteremtése, az 55.§ (4) bekezdése alapján alkalmazandó 55.§ (3) bekezdés a) és c) pontjai alapján a területén tevékenykedő sportszövetségek működése alapvető feltételeinek, valamint a sportági és iskolai területi versenyszerek körébe tartozó sportrendezvények lebonyolításának segítése, továbbá az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153.§ (1) bekezdés d) pontjában meghatározott helyi közösségi egészségfejlesztési tevékenységekben való közreműködés, azok támogatása és aktív kezdeményezése, és a 153.§ (2) bekezdésében foglalt természetes gyógytényezőkkel kapcsolatos feladatok ellátása, amely feladatokat a társaság útján látja el.

### 1.1. A társaság célja

- létesítmények fenntartása, üzemeltetése

- verseny, tömeg, diák és lakossági sportrendezvények lebonyolításában közreműködés

- szabadidősport feltételei megteremtésének segítése

- szakmai elemzések készítése, adatszolgáltatás biztosítása

- sportdiplomáciai kapcsolatok kiépítése, fejlesztése

- sportturisztikai tevékenység elősegítése

- területek, építmények hasznosítása, helyi kiállítások és vásárok rendezése, szervezése

- sportegészségügyi feladatok ellátásáról gondoskodás és egyéb, az egészség megőrzésében fontos szerepet betöltő feladatok ellátása

## 1.2. A társaság feladata:

### 1.2.1. A társaság közhasznú feladatai:

A társaság feladata, hogy az Alapító működési területén – figyelemmel az országos és helyi sportéletben meghatározott célkitűzésekre, fejlesztési elvekre segítséget nyújtson a testnevelési és sportfejlesztési célkitűzések és feladatok teljesítéséhez. Fenntartja és működteti a város tulajdonát képező létesítményeket, valamint együttműködik az illetékesség területén lévő testnevelési és sporttal foglalkozó szervezetekkel.

### 1.2.2. A társaság közhasznú feladatai a sport közhasznú tevékenységi körben:

- sportszervezési, sportszakmai feladatok ellátása, koordinálása,

- városi szabadidősport rendezvények szervezése, koordinálása, lebonyolítása

- kötelező úszásoktatás szervezésének elősegítése, feltételeinek biztosítása

## **III. A TÁRSASÁG EGYEDÜLI TAGJA**

Izsák Város Önkormányzata

székhelye: 6070 Izsák, Szabadság tér 1.

alapító képviselőjében Mondok József polgármester

Alapító adószáma: 15725039-2-03

Alapító képviselőjében eljáró Mondok József polgármester

lakcíme: 6070 Izsák, Kossuth Lajos utca 32.

anyja neve: Kovács Etelka

születési helye, ideje: Izsák, 1956, február 05.

adóazonosító jele: 8325413034

#### IV. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖRE

*1/ A Társaság főtevékenysége*

**TÖRÖLT RENDELKEZÉSEK**

38.11 '08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése - közhasznú tevékenység

*2/ A Társaság cégjegyzékbe feltüntetni kívánt tevékenységei*

01.29 '08 Egyéb évelő növény termesztése

01.61 '08 Növénytermesztési szolgáltatás

01.63 '08 Betakarítást követő szolgáltatás

01.64 '08 Vetési célú magfeldolgozás

02.10 '08 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység

02.20 '08 Fakitermelés

02.30 '08 Vadon termő egyéb erdei termék gyűjtése

02.40 '08 Erdészeti szolgáltatások

16.24 '08 Tároló fatermék gyártása

18.12 '08 Nyomás (kivéve: napilap)

20.11 '08 Ipari gáz gyártása

35.11 '08 Villamosenergia-termelés

35.21 '08 Gázgyártás

37.00 Szennyvíz gyűjtése, kezelése - *közhasznú tevékenység*

38.12 '08 Veszélyes hulladék gyűjtése - *közhasznú tevékenység*

38.21 '08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása - *közhasznú tevékenység*

38.22 '08 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása - *közhasznú tevékenység*

38.32 '08 Hulladék újrahasznosítása - *közhasznú tevékenység*

39.00 '08 Szennyeződésmosás, egyéb hulladék kezelés - *közhasznú tevékenység*

41.20 '08 Lakó- és nem lakóépület építése – Törölt rendelkezés

42.21 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése - *közhasznú tevékenység*

42.91 '08 Vízi létesítmény építése - *közhasznú tevékenység*

42.99 '08 Egyéb m.n.s. építés - Törölt rendelkezés

43.11 '08 Bontás

43.12 '08 Építési terület előkészítése

43.21 '08 Villanyszerelés

43.22 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés

43.29 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés

43.31 '08 Vakolás

43.32 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése

43.33 '08 Padló-, falburkolás

43.34 '08 Festés, üvegezés

43.39 '08 Egyéb befejező építés m. n. s.

43.91 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés

43.99 '08 Egyéb speciális szaképítés m. n. s. - Törölt rendelkezés

47.11 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem

47.25 Ital-kiskereskedelem

49.31 '08 Városi, elővárosi szárazföldi személyszállítás

49.41 '08 Közúti áruszállítás  
49.50 '08 Csővezetékes szállítás  
55.10 '08 Szállodai szolgáltatás  
55.20 '08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely- szolgáltatás - Törölt rendelkezés  
55.30 '08 Kempingszolgáltatás - Törölt rendelkezés  
55.90 '08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás  
56.21 '08 Rendezvényi étkeztetés - Törölt rendelkezés  
56.29 '08 Egyéb vendéglátás - Törölt rendelkezés  
56.30 '08 Italszolgáltatás  
58.13 '08 Napilapkiadás  
59.11 '08 Film-, videó-, televízióműsor- gyártás  
59.12 '08 Film-, videógyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai  
59.13 '08 Film-, videó- és televízióprogram terjesztése  
59.14 '08 Filmvetítés  
59.20 '08 Hangfelvétel készítése, kiadása  
60.10 '08 Rádióműsor-szolgáltatás  
60.20 '08 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása  
61.10 '08 Vezetékes távközlés  
61.90 '08 Egyéb távközlés  
63.11 '08 Adatfeldolgozás, web-hosztig szolgáltatás  
64.20 '08 Vagyonkezelés (holding)  
68.20 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
68.32 '08 Ingatlankezelés  
69.20 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység  
70.22 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
71.12 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
73.11 '08 Reklámügynöki tevékenység  
73.12 '08 Médiareklám  
73.20 '08 Piac-, közvélemény-kutatás  
77.29 '08 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése  
77.39 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
81.21 '08 Általános épülettakarítás  
81.22 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás  
81.29 '08 Egyéb takarítás - Törölt rendelkezés  
85.51 '08 Sport, szabadidős képzés – *közhasznú tevékenység*  
91.01 '08 Könyvtári, levéltári tevékenység – *közhasznú tevékenység*  
91.02 '08 Múzeumi tevékenység – *közhasznú tevékenység*  
91.03 '08 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése – *közhasznú tevékenység*  
93.11 '08 Sportlétesítmény működtetése – *közhasznú tevékenység*  
93.12 '08 Sportegyesületi tevékenység – *közhasznú tevékenység*  
93.19 '08 Egyéb sporttevékenység – *közhasznú tevékenység*  
93.29 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység – *közhasznú tevékenység*  
96.03 '08 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás

3/ Ha valamely gazdasági tevékenység gyakorlását jogszabály - ide nem értve az önkormányzati rendeletet - hatósági engedélyhez (a tevékenységi kör gyakorlásához szükséges engedélyhez) köti, a Társaság e tevékenységét csak az engedély birtokában kezdheti meg, illetve végezheti. Képesítéshez kötött tevékenységet, ha jogszabály - ide nem értve az önkormányzati rendeletet - kivételt nem tesz, a Társaság csak akkor folytathat, ha e tevékenységben személyesen közreműködő tagjai, munkavállalói, illetve a Társasággal kötött tartós polgári jogi szerződés alapján a Társaság javára tevékenykedők között legalább egy olyan személy van, aki a jogszabályokban foglalt képesítési követelményeknek igazolt módon megfelel. **A társaság tevékenysége során a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 8. § (1) bekezdésében meghatározott közfeladatok társaság által a társaság által végzett tevékenységek egy részét és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 20. §-ban meghatározott tevékenységeket látja el. TÖRÖLNI JAVASOLT**

## V. A TÁRSASÁG JEGYZETT TŐKÉJE

*1/ A Társaság jegyzett tőkéje*

A Társaság jegyzett tőkéje (törzstőkéje) 3.000.000,- Ft, azaz **Hárommillió** forint, amely teljes egészében pénzbeli hozzájárulás.

*2/ Az egyedüli tag törzsbetéte*

Izsák Város Önkormányzata

székhelye: 6070 Izsák, Szabadság tér 1.

**3.00.000,- Ft**, azaz **Hárommillió** forint pénzbeli törzsbetéttel rendelkezik, amely a jegyzett tőke 100%-a.

3/ A nyereség és a veszteség a tagot törzsbetéte arányában illeti meg. **A társaság gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az alapító okiratban meghatározott tevékenységére fordítja. A tag törzsbetétének mértéke nem lehet kevesebb százezer forintnál. A törzsbetétnak forintban kifejezettnek és tízezerrel maradék nélkül oszthatónak kell lennie. TÖRÖLNI JAVASOLT, AZ ÚJ PTK 3.161. § NEM VESZI ÁT A KORÁBBI Gt. 114. § (3) bek rendelkezéseit.**

**Az egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság tagjának felelősségére a minősített többséget biztosító befolyásra vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell.**

*4/ A jegyzett tőke rendelkezésre bocsátásának módja és ideje*

A Társaság egyedüli alapító tagja pénzbeli és nem pénzbeli hozzájárulását teljes egészében rendelkezésére bocsátotta a jogelőd, Izsák Kommunális Szolgáltató Közhasznú társaság (cégjegyzékszám:03-14-000043) társaság megalapításakor, valamint az INNO-KOM 2002 Kommunális Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaság

– mint beolvadó gazdasági társaság – (cégjegyzékszám:03-09-114916) alapításakor a társaság részére történő átadással.

#### *5/ Az üzletrész*

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

**Az üzletrész a törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége. Az üzletrész a társaság nyilvántartásba vételével keletkezik. Az üzletrész mértéke a tagok törzsbetétjéhez igazodik. Azonos mértékű üzletrészhez azonos tagsági jogok fűződnek.**

#### *6/ Mellékszolgáltatás*

Mellékszolgáltatást az alapító okirat a tag részére nem ír elő.

#### *7/ Pótbefizetés*

Pótbefizetést az alapító okirat az alapító ellenkező tartalmú határozatáig nem ír elő.

## VI.

### A TÁRSASÁG JOGKÉPESSÉGE

#### *1/ A Társaság időtartama*

A jelen alapító okirattal alapított Társaság jogi személyiségű, melyet az alapító határozatlan működési időtartamra alapít. A Társaság üzleti éve – kivéve az alapítás évét – megegyezik a naptári évvel. A Társaság jogképes cégneve alatt, jogokat szerezhethet és kötelezettségeket vállalhat, így különösen tulajdont szerezhethet, szerződést köthet, pert indíthat és perelhető. A Társaság a cégjegyzékbe való bejegyzésével, a bejegyzés napján jön létre. A Társaság feletti törvényességi felügyeletet a Társaság székhelye szerint illetékes cégbíró látja el a Ctv. szabályai szerint.

#### *2/ A Társaság jogutódlása*

A Társaság a társasági formaváltást megelőzően az Izsák Kommunális Szolgáltató Közhasznú Társaság (székhelye: 6070 Izsák, Kossuth tér 8., cégjegyzékszám: 03-14-000043) formában működött. A Társaság a korábbi Kht. jogutóda. A Társaság jogutódjává továbbá a formaváltást követően elhatározott átalakulást követően – az átalakulás módja: beolvadás – történő egyesülés során az INNO-KOM 2002 Kommunális Szolgáltató Korlátolt felelősségű társaságnak – mint beolvadó gazdasági társaságnak – (cégjegyzékszám:03-09-114916).

#### *3/ A Társaság politikai függetlensége, nonprofit jellege*

A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, és azoknak anyagi támogatást nem nyújt. A társaság vállalkozási tevékenységet csak nonprofit (közhasznú) céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez. A társaság gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az alapító okiratban meghatározott tevékenységére fordítja. A társaság a jelen alapító okiratban rögzített közhasznú tevékenységet folytat, továbbá biztosítja, hogy tagjain kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból. A társaság jelen

alapító okirat szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a az Izsáki Hírek című helyi havilapban is nyilvánosságra hozza.

4/ A társaság alapításával, tagváltásával vagy törzstőkéjének megemelésével, illetve a társasági szerződés bármilyen más módosításával járó valamennyi költséget a társaság viseli.

5/ Amennyiben a nonprofit gazdasági társaság közhasznú jogállása megszűnik, úgy köteles köztartozásait rendezni, illetőleg a közszolgáltatási szerződéseiből eredő feladatait időarányosan teljesíteni.

6/ A társaság befektetési tevékenységet végez. Amennyiben a társaság szabad pénzeszközeit kívánja befektetni, úgy köteles befektetési szabályzatot alkotni és ennek megfelelően eljárni azzal, hogy a befektetésből származó eredményt sem oszthatja fel a társaság, köteles azt cél szerinti tevékenységére, közhasznú céljainak megvalósítására fordítani. A befektetési szabályzat elfogadása az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik.

**7/ A közhasznú szervezet köteles a beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet is készíteni, amelyet a beszámolóval azonos módon köteles letétbe helyezni és közzétenni.**

**8/ A társaság csak nonprofit többségi állami vagy önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságot alapíthat és csak ilyen nonprofit gazdasági társaságban szerezhethet részesedést.**

## VII. A TÁRSASÁG KÉPVISELETE

*1/ A Társaság képvisellete*

A Társaság ügyeinek intézését és a társaság törvényes képviselét az ügyvezető, mint vezető tisztségviselő jogosult és köteles ellátni. A Társaság törvényes képviselét egy ügyvezető látja el. ***TÖRÖLNI JAVASOLT, HELYETTE:***

**A társaság ügyvezetését a vezető tisztségviselő - a társasággal kötött megállapodása szerint - megbízási jogviszonyban láthatja el. A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegessége alapján önállóan látja el. E minőségében a jogszabályoknak, a létesítő okiratnak és a társaság legfőbb szerve határozatainak van alávetve. Egyszemélyes gazdasági társaságnál az egyedüli tag az ügyvezetésnek utasítást adhat, amelyet a vezető tisztségviselő köteles végrehajtani.**

*2/ A Társaság vezető tisztségviselője*

2.1/

**2013. február 01. napi hatállyal TÖRÖLT RENDELKEZÉSEK**

***Laki Zoltán***



***lakóhelye: 6070 Izsák, Reviczky utca 52.***

***anyja neve: Molnár Ilona***

***Az ügyvezetői megbízatás időtartama: határozott időtartam***

***A megbízatás kezdő időpontja: 2009. szeptember 16.***

***A megbízatás lejárt: 2014. szeptember 16.***

**2013. február 01. napjával hatályba lépő rendelkezések:**

Bátri Krisztián

lakóhelye: 6070 Izsák, Tessedik Sámuel utca 3.

anyja neve: Nagy Irén Edit

adóazonosító jele:8399480320

Az ügyvezetői megbízatás időtartama: határozott időtartam

***A megbízatás kezdő időpontja: 2014. május ....***

***A megbízatás lejárt: 201.....***

3/ A munkáltatói jogokat Laki Zoltán – ***2013. február 01. napi hatállyal törölt rendelkezés*** -, ***2013. február 01. napján hatályba lépéssel Bátri Krisztián*** ügyvezető gyakorolja. Az ügyvezető irányítja a társaság munkaszervezetét. Az ügyvezető – az alapító írásbeli tájékoztatása mellett – képviselői jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság munkavállalóira átruházhatja.

4.1 / Az alapító okirat kizárja, hogy az ügyvezető, hogy az alapító előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül részesedést szerezzen a Társaságéval azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdálkodó szervezetben, valamint vezető tisztségviselővé is megválasszák a Társaságéval azonos főtevékenységet végző gazdasági társaságban, illetve szövetkezetben.

4.2/ Az ügyvezető, illetve közeli hozzátartozója nem köthet a saját nevében vagy javára a társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket, kivéve, ha ezt az alapító okirat kifejezetten megengedi.

4.3/ Az ügyvezető, illetve közeli hozzátartozója a társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.

4.4/ Az ügyvezető, illetőleg közeli hozzátartozója által a fenti foglalt szabályok megszegésével a társaságnak okozott kár megtérítésére vonatkozó igényt a kár bekövetkeztétől számított egy éven belül jogosult a társaság érvényesíteni.

4.5/ Ügyvezető kijelenti, hogy vele szemben a gazdasági társaságokról szóló 2006.. évi IV. törvényben, a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvényben, valamint a nonprofit gazdasági társaságokra vonatkozó egyéb jogszabályokban meghatározott kizáró körülmények egyike sem áll fenn, így a megbízatást a jogszabályok előírásainak megfelelően elfogadja.

4.6/ Az ügyvezető ismételten is újraválasztható. Az ügyvezető felett a munkáltatói jogokat az alapító gyakorolja. TÖRÖLNI JAVASOLT, HELYETTE

**4.1/ A vezető tisztségviselő - a nyilvánosan működő részvénytársaság részvénye kivételével - nem szerezhethet társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő. Ha a vezető tisztségviselő új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.**

**4.2/ A vezető tisztségviselő és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.**

**4.3/ A vezető tisztségviselő társasággal szembeni kártérítési felelőssége**

**Ha a társaság legfőbb szerve a vezető tisztségviselő kérésére a beszámoló elfogadásával egyidejűleg az előző üzleti évben kifejtett ügyvezetési tevékenység megfelelőségét megállapító felmentvényt ad, a társaság a vezető tisztségviselő ellen akkor léphet fel az ügyvezetési kötelezettségek megsértésére alapozott kártérítési igényvel, ha a felmentvény megadásának alapjául szolgáló tények vagy adatok valótlanok vagy hiányosak voltak.**

**Ha a vezető tisztségviselői jogviszony két egymást követő, beszámolóval foglalkozó ülés között megszűnik, a vezető tisztségviselő kérheti, hogy a legfőbb szerv következő ülésén döntsön a felmentvény kiadásáról.**

**A gazdasági társaság jogutód nélküli megszűnése után a társaság vezető tisztségviselőivel szembeni kártérítési igényt - a társaság nyilvántartásból való törlésétől számított egyéves jogvesztő határidőn belül - a törlés időpontjában tagsági jogviszonyban állók érvényesíthetik. A tag a kártérítési igényt a társaság megszűnésekor felosztott vagyonból őt megillető rész arányában érvényesítheti.**

**4.4/ A vezető tisztségviselő harmadik személyekkel szembeni kártérítési felelőssége**

**Ha a gazdasági társaság jogutód nélkül megszűnik, a hitelezők kielégítetlen követelésük erejéig kártérítési igényt érvényesíthetnek a társaság vezető tisztségviselőivel szemben a szerződésen kívül okozott károkért való felelősség szabályai szerint, ha a vezető tisztségviselő a társaság fizetéképtelenségével fenyegető helyzet beállta után a hitelezői érdekeket nem vette figyelembe. Ez a rendelkezés végelszámolással történő megszűnés esetén nem alkalmazható.**

4.7. Az ügyvezető kötelezettségei:

a.) Ellátja a társaság ügyeinek intézését, irányítja a társaság tevékenységét a jogszabályok és az alapító határozatai által megszabott keretek között.

b.) Képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben a bíróságok, illetve a hatóságok előtt. Az ügyvezető e jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság dolgozóira átruházhatja.

c.) Gondoskodik a társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről.

d.) Az alapító elé terjeszti a társaság éves beszámolóját, vagyonkimutatását, közhasznúsági jelentését, üzleti tervét.

e.) Az alapító döntését kéri, amennyiben az kötelező vagy a társaság érdekében egyébként nem szükséges.

f.) Az alapító kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítást ad. Lehetővé teszi az alapító részére a társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést.

g.) Javaslatot tesz az alapítónak a könyvvizsgáló szervezetre, ill. a könyvvizsgáló személyére a felügyelő bizottság egyetértésével.

h.) Gondoskodik a jogszabályok által előírt szabályzatok nyilvántartásáról, elkészítéséről és ismertetéséről, a bejelentési kötelezettségek megtételéről.

i.) A társaság alapításának, az alapító okirat módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak és ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak a cégbírósági bejelentése, jogszabály által előírt okiratok letétbe helyezése.

j.) Köteles a könyvvizsgálóval a polgári jog szabályai szerint szerződést kötni.

k.) Gyakorolja az ügyvezető hatáskörébe tartozó kérdésekben a véleményezési jogát.

l.) Munkájáról az alapító felé félévente, írásbeli jelentés formájában beszámolni.

4.8. Az ügyvezető díjazásáról az alapító dönt. Az ügyvezető tevékenységét külön szerződés alapján köteles ellátni.

4.9. Az ügyvezető köteles az alapító által hozott döntések nyilvántartását naprakészen vezetni, mely nyilvántartásból megállapítható a döntés tartalma, és hatálya a döntést támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges, személye is).

4.10. Az ügyvezető köteles az alapító által hozott olyan határozatokat, amelyek bármely tagra vonatkozóan jogokat és kötelezettségeket állapít meg, illetve harmadik személyt (beleértve a hatóságokat is) érinthet, a döntés meghozatalától számított 8 napon belül írásban, ajánlott postai küldeményként feladva az érintettnek is megküldeni.

4.11. Amennyiben a kézbesítés a hatályos jogszabályok szerint nem tekinthető megtörténtnek, úgy köteles az ügyvezető ennek tudomására jutásától számított 8 napon belül közleményként Petőfi Népe című megyei napilapban is nyilvánosságra hozni.

4.12. Az ügyvezető köteles gondoskodni a nonprofit gazdasági társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintésről, illetve azokról felvilágosítást

adni.

4.13. Az iratokba való betekintés iránti igényt (kérelmet) írásban kell az ügyvezető részére megküldeni.

4.14. Az ügyvezető köteles bármely jogszabály által felhatalmazott szerv vagy személy által kért iratbetekintést haladéktalanul; egyéb esetekben az iratbetekintést kérővel történt megállapodás szerinti határidőben, illetve jogszabály vagy hatósági határozat által előírt határidőben teljesíteni.

4.15. Az ügyvezető köteles az iratbetekintésről külön nyilvántartást vezetni a hatályos jogszabályok szerint, különös tekintettel az iratbetekintés és a személyes adatok védelmére vonatkozó jogszabályokat.

*5/ A cégjegyzés módja:*

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve alá az ügyvezető a nevét önállóan és korlátozástól mentesen írja a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldányon vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintán szereplő módon.

**6/ Megszűnik a vezető tisztségviselői jogviszony**

- a) a megbízás időtartamának lejártával,
- b) visszahívással,
- c) törvényben szabályozott kizáró ok bekövetkeztével,
- d) lemondással,
- e) ha a tisztségviselő meghal,
- f) külön törvényben meghatározott esetben.

**7/ A vezető tisztségviselő tisztségéről bármikor lemondhat, ha azonban a Társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás csak annak bejelentésétől számított hatvanadik napon válik hatályossá, kivéve, ha a Társaság egyedüli tagja az új vezető tisztségviselő megválasztásáról e határidő elteltét megelőzően gondoskodott, illetve gondoskodni tudott volna. A lemondás hatályossá válásáig a vezető tisztségviselő a halaszthatatlan döntések meghozatalában, illetve az ilyen intézkedések megtételében köteles részt venni. TÖRÖLNI JAVASOLT, helyette**

**7/ A vezető tisztségviselői megbízatás megszűnése]**

**Megszűnik a vezető tisztségviselői megbízatás**

**a) határozott idejű megbízatás esetén a megbízás időtartamának lejártával;**

- b) megszüntető feltételhez kötött megbíztatás esetén a feltétel bekövetkezésével;**
- c) visszahívással;**
- d) lemondással;**
- e) a vezető tisztségviselő halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével;**
- f) a vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;**
- g) a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.**

**A jogi személy tagjai, tagság nélküli jogi személy esetén a jogi személy alapítói a vezető tisztségviselőt bármikor, indokolás nélkül visszahívhatják.**

**A vezető tisztségviselő megbíztatásáról a jogi személyhez címzett, a jogi személy másik vezető tisztségviselőjéhez vagy döntéshozó szervéhez intézett nyilatkozattal bármikor lemondhat. Ha a jogi személy működőképessége ezt megkívánja, a lemondás az új vezető tisztségviselő kijelölésével vagy megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított hatvanadik napon válik hatályossá.**

## VIII. A TÁRSASÁG LEGFŐBB SZERVE

### *1/ Az egyedüli tag*

Az egyszemélyes társaságnál a taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben az egyedüli tag dönt, és erről a vezető tisztségviselőket írásban köteles értesíteni. Az egyedüli tagot minden szolgáltatott 10.000,-Ft után 1 szavazat illeti meg, melynek megfelelően egyedüli tagként 100 szavazattal rendelkezik.

2/ Az egyszemélyes társaság és tagja közötti szerződés érvényességéhez a szerződés közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalása szükséges.

3/ Amennyiben a vezető tisztségviselő a társaság átalakulásához szükséges okiratokat előkészítik, úgy az átalakulási javaslat érdemi elbírálása kérdésében az alapító tag egy időpontban jogosult határozni. Ebben az esetben az alapító határozatához elő kell készíteni a határozathozatal napját legfeljebb hat hónappal megelőző, a vezető tisztségviselő által által meghatározott időpontra – mint mérlegfordulónapra – vonatkozó, könyvvizsgáló által elfogadott vagyonszámtervezeteket és vagyonszámtervezeteket.

4/ A gazdasági társaságokról szóló törvény rendelkezései szerint az egyszemélyes társaság legfőbb szerve (taggyűlés) hatáskörét és jogkörét az alapító Izsák Város Önkormányzata nevében Izsák Város Közgyűlése gyakorolja (a továbbiakban együtt alapító).

5.1/ Azon ügyekben, amelyekben az alapító kizárólagos hatáskörrel dönt, az alapító – saját működési szabályzatában megállapított – általános felhatalmazása alapján, alapítói döntések meghozatala révén, az alapító nevében a polgármester jár el.

5.2. A polgármester akadályoztatása esetén az általa aláírt teljes bizonyító erejű

magánokirattal meghatalmazott személy képviseli az alapítót.

A meghatalmazásnak tartalmaznia kell:

- a meghatalmazott nevét, lakcímét,
- a meghatalmazás korlátait,
- a döntési jog kifejezett engedményezését,
- a meghatalmazás aláírása jogszerűségét (cégszerű aláírás, dátum, helyszín szerinti keltezés).

5.3. A társaság a hatályos magyar jogszabályok, az alapító okirat, a társaság belső szabályzatai, valamint az alapító eseti döntései alapján fejt ki tevékenységét.

5.4. A taggyűlés hatáskörébe tartozó, valamint a jelen alapító okiratban meghatározott kérdésekben az alapító határoz. Az alapító a társaságot érintő üléseit szükség szerint tartja, de legalább évi egy alkalommal megtárgyalja a társasággal kapcsolatos, alapítói döntést igénylő kérdéseket. Az alapítónak a társaság tevékenységét tárgyaló ülései nyilvánosak.

5.5. Az alapító a társaság tevékenységét érintő üléseit írásban jogosult összehívni oly módon, hogy az érintettek a meghívót a közgyűlést megelőzően legalább 5 nappal kézhez kapják. A meghívóban fel kell tüntetni az ülés helyét, időpontját és napirendjét. Az alapító a közgyűlésének határozatképességére és a határozathozatal módjára a közgyűlés szervezeti és működési szabályzatában foglaltak az irányadóak.

5.6. Az alapító a hatáskörébe tartozó döntésének meghozatala előtt – a megválasztással, ill. kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével köteles megismerni az ügyvezetés, ill. a felügyelő bizottság véleményét.

5.7. Halaszthatatlan döntés esetén a vélemény beszerzése rövid úton (pl. fax, e-mail) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy 8 napon belül köteles véleményét írásban is az alapító rendelkezésére bocsátani.

5.8. Halaszthatatlan döntés esetében az alapító közgyűlése elé kerülő előterjesztés előterjesztője a vélemény megismerése érdekében rövid úton megkeresi az ügyvezetőt, aki haladéktalanul értesíti a felügyelő bizottság elnökét. A felügyelő bizottság elnöke rövid úton, a napirend közlésével összehívja az ülést, ahol a bizottság kialakítja a véleményét. A felügyelő bizottság írásban rögzített véleményét (határozatát) az ügyvezetőhöz eljuttatja olyan határidőben, hogy azt az ügyvezető – a saját kialakított írásos véleményével együtt – akár rövid úton, legkésőbb az alapító közgyűlésének napján 8 óráig eljuttathassa az előterjesztőhöz.

5.9. Az írásos vélemény vagy az ülésről készített jegyzőkönyv, illetve annak kivonata nyilvános, azt a közgyűlés határozatával együtt – a döntés meghozatalától számított 30 napon belül a cégbírószágon a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

5.10. Az alapító határozatairól az ügyvezetőt haladéktalanul, de legfeljebb 15 napon belül köteles írásban értesíteni.

6/ Az ügyvezető az alapító döntéseiről folyamatos nyilvántartást vezet (Határozatok Könyve). A döntéseket azok meghozatala után haladéktalanul be kell vezetni a Határozat Könyvébe. A nyilvántartásból a döntés tartalmának időpontjának és hatályának világosan ki kell derülnie.

7/ Az alapító döntései nyilvánosak. Amennyiben az alapító más személyeket is érintő döntést hoz – az érintettek számától függően -, a döntést az ügyvezető vagy írásban közli az érintettekkel, vagy haladéktalanul gondoskodik annak az Izsáki Hírek című helyi havilapban való közzétételéről. **Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik az olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, felügyelőbizottsági tagjával, választott társasági könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozójával köt.**

#### **A taggyűlés kötelező összehívása**

**Az ügyvezető késedelem nélkül köteles az Alapító döntéshozatalát kezdeményezni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha tudomására jut, hogy**

- a) a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent;**
- b) a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege alá csökkent;**
- c) a társaságot fizetésektelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette; vagy**
- d) ha vagyona tartozásait nem fedezi.**

8/ Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik **különösen**:

- a.) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést,
- b.) a közhasznúsági jelentés elfogadása
- c.) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése,
- d.) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése,
- e.) az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása, valamint ha az ügyvezető a társasággal munkaviszonyban is áll, a munkáltatói jogok gyakorlása,
- f.) a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, és díjazásuk megállapítása,
- g.) a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása, és díjazásának megállapítása,
- h.) a társadalmi közös szükséglet kielégítésére kötött szerződés megkötése a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről, így olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, vagy azok **hozzátartozójával** köt,
- j.) az ügyvezető és felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igény érvényesítése,
- k.) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása,
- l.) az alapító okirat módosítása,
- m.) a szervezeti és működési szabályzat jóváhagyása,
- n.) mindazok az ügyek, amelyeket a törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

9/ A jelen fejezet 8/ h.) pont alapján kötött szerződések nyilvánosak, azokba bármilyen érintett személy betekinthez.

10/ A nonprofit gazdasági alapító okirata – figyelemmel az 1997. évi CLVI. Törvény 7. § (1) a.) 3. és (2) d.) pontjában írtakra – rögzíti:

11/ A társaság működésével, szolgáltatásai igénybevétele módjával, beszámolói közlésével kapcsolatosan a nyilvánosságot biztosítja, egyrészt a jogszabályokban meghatározott módon (közvetéti kötelezettség), másrészt a jelen szerződésben szabályozott iratbetekintési és felvilágosítás-adási jog rögzítésével.

Amennyiben ezen szabályokkal nem valósulna meg a nyilvánosság biztosítása, úgy a társaság vállalja, hogy a jogszabályban rögzített körben a Izsáki Hírek című helyi havilapban megjelentetett közleményben teszi közzé ezen adatokat.

12/ A társaság székhelyén biztosítani kell, hogy az alapító által elfogadott, évente kötelező közhasznúsági jelentésbe bárki betekintsen, illetőleg abból saját költségére másolatot készítsen.

A közhasznúsági jelentésnek tartalmaznia kell:

- a.) a számviteli beszámolót;
- b.) a költségvetési támogatás felhasználását;
- c.) a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást;
- d.) a cél szerinti juttatások kimutatását;
- e.) a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, törölt rendelkezés, a települési önkormányzatok társulásától, törölt rendelkezés és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét;
- f.) a közhasznú szervezet vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értékét, illetve összegét;
- g.) a közhasznú tevékenységről szóló rövid tartalmi beszámolót.

## **IX. A FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG**

1/ A társaságnál 3 tagból álló felügyelő bizottság működik.

2/ A felügyelő bizottsági tagok megbízatása határozott időre, 2014. május .... napjától 201..... napjáig terjedő időtartamra.

A felügyelő bizottság tagjai:

a/ név

lakcím

anyja neve:

megbízás kezdő időpontja:

megbízás lejártja:



b/ név  
lakcím  
anyja neve:  
megbízás kezdő időpontja:  
megbízás lejárt:

c/ név  
lakcím  
anyja neve:  
megbízás kezdő időpontja:  
megbízás lejárt:

3/ A felügyelő bizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított 15 napon belül azokat a nonprofit gazdasági társaságokat, amelyeknél már felügyelő bizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles.

4/ A felügyelő bizottság tevékenységét a hatályos jogszabályok szerint végzi, ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az alapító hagy jóvá.

**4.2/ Ha a felügyelőbizottság ellenőrző tevékenységéhez szakértőket kíván igénybe venni, a felügyelőbizottság erre irányuló kérelmét az ügyvezetés köteles teljesíteni.**

**4.3/ Ha a társaságnál felügyelőbizottság működik, a beszámolóról a társaság legfőbb szerve a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában dönthet.**

**4.4/ Ha a felügyelőbizottság szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba vagy a létesítő okiratba ütközik, ellentétes a társaság legfőbb szerve határozataival vagy egyébként sérti a gazdasági társaság érdekeit, a felügyelőbizottság jogosult összehívni a társaság legfőbb szervének ülését e kérdés megtárgyalása és a szükséges határozatok meghozatala érdekében.**

**4.5 Semmis a létesítő okirat olyan rendelkezése, amely a 4.2/-4.4/ pontban foglalt szabályvoktól eltér.**

**Ha a társaságnál kötelező felügyelőbizottság létrehozása vagy ügvdöntő felügyelőbizottság működik, semmis a létesítő okirat azon rendelkezése, amely háromnál kevesebb tagú felügyelőbizottság felállítását írja elő. A felügyelőbizottság testületként működik; az egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, és az ellenőrzési feladatokat megoszthatja tagjai között.**

**A felügyelőbizottsági tag megbízatása határozott időtartamra, legfeljebb 5 évre - ha a társaság ennél rövidebb időtartamra jött létre, erre az időtartamra – szól. A felügyelőbizottsági tagsági jogviszonyra a megbízási szerződés szabályait kell megfelelően alkalmazni. A felügyelőbizottságnak - a munkavállalói részvétel szabályain alapuló tagságtól eltekintve - nem lehet tagja a társaság munkavállalója.**

**A felügyelőbizottság működése**

**A felügyelőbizottság saját tagjai közül választ elnököt. A felügyelőbizottság ülése akkor határozatképes, ha tagjai legalább kétharmada, de legalább három fő az ülésen**

**jelen van. Ha a felügyelőbizottság tagjainak száma a létesítő okiratban megállapított szám alá csökken, az ügyvezetés a felügyelőbizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a legfőbb szerv ülését, vagy ülés tartása nélküli határozathozatalt kezdeményezni.**

5/ A felügyelő bizottság feladat- és hatásköre:

- a.) Köteles megvizsgálni a társaság legfőbb szerve ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely a társaság legfőbb szerve kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.
- b.) Írásbeli jelentést készít a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: számviteli törvény) szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a társaság legfőbb szerve részére.
- c.) Kezdeményezheti az alapító által hozott határozat bírósági felülvizsgálatát.
- d.) Ellenőrzi a társaság működését és gazdálkodását.
- e.) Ellenőrzi a vagyonmérleg-tervezeteket és a vagyonleltár-tervezeteket.
- f.) Jelentést kérhet a vezető tisztségviselőktől, illetve tájékoztatást vagy felvilágosítást a társaság munkavállalóitól.
- g.) Egyetértési jogot gyakorol a könyvvizsgáló szervezetre ill. a könyvvizsgáló személyére az alapító felé tett ügyvezetői javaslat tekintetében.
- h.) Megvizsgálja, illetve betekinthez a társaság könyveibe és irataiba.

6/ A felügyelő bizottság köteles az intézkedésre jogosult alapítót tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy:

- a.) a társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult alapító döntését teszi szükségessé;
- b.) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

7/ Amennyiben a felügyelő bizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító okirat rendelkezéseibe, illetve az alapító határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a társaság, vagy az alapító érdekeit, az alapító vonatkozó döntéseinek meghozatalát kérheti.

8/ Haladéktalanul értesíti a törvényességi felügyeletet ellátó szervet, ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg.

9/ A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

10/ A felügyelő bizottság működése

11/ A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság tagjai sorából elnököt (szükség esetén elnökhelyettest vagy elnökhelyetteseket) választ.

12/ A felügyelő bizottság szükség szerint, de évente legalább két alkalommal ülésezik. A felügyelő bizottság üléseit az elnök, akadályoztatása esetén az általa írásban erre felkért tag hívja össze. A bizottság ülését írásbeli meghívóval, napirendi javaslattal az ülés előtt legalább 8 nappal kell összehívni, kivéve, amikor az alapító hatáskörébe tartozó, halaszthatatlan döntést igénylő ügyek esetében kell a bizottságnak véleményt adni, ebben az esetben az ülés rövid úton is összehívható.

13/ A felügyelő bizottság üléseit az elnök vezeti. Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének 30 napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

14/ A felügyelő bizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell vezetni, amelyet az elnök ír alá. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a bizottság határozatát, meghozatala időpontját és hatályát, ill. a határozatot támogatók és ellenzők számarányát. A bizottság határozatairól külön nyilvántartást kell vezetni.

15/ A felügyelő bizottság határozatképes, ha a tagjainak kétharmada, de legalább 2 tag jelen van; határozatát egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással hozza. A bizottság határozatképtelensége esetén a 13/ pont szerint az elnök köteles a bizottság ülését ismételten összehívni. Az ismételten összehívott ülés határozatképességére az általános szabályok az irányadóak.

16/ A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségében a társaság tagjai, illetve munkáltatója nem utasíthatja. **Felügyelő bizottság tagjai és elnöke vezető tisztségviselői jogállással rendelkeznek. Felügyelő bizottság tagjai és elnöke is kijelentik, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó az egyesületi jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 38. § (3) bekezdésében, valamint a nonprofit gazdasági társaságokra vonatkozó egyéb jogszabályokban meghatározott kizáró körülmények egyike sem áll fenn, így a megbízatást a jogszabályok előírásainak megfelelően elfogadja.**

17/ A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a társaság alapítója hagy jóvá.

18/ A felügyelő bizottság tagjai a társaság ügyeivel kapcsolatban az alapító nevében eljáró Izsák Város Közgyűlésének ülésén tanácskozási joggal vesznek részt.

19/ Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma a társasági szerződésben (alapító okiratban, alapszabályban) meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, a társaság ügyvezetője a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében az alapító vonatkozó döntésének meghozatalát kérheti.

20/ Ha a felügyelő bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli, köteles haladéktalanul az alapító vonatkozó döntését kérni.

## X. A TÁRSASÁG KÖNYVVIZSGÁLÓJA

1/ A Társaság könyvvizsgálója:

Kócsó Könyvszakértő Kft.

székhelye: 6000 Kecskemét, Fagyöngy utca 1.

Magyar Könyvvizsgálói Kamarai száma: 001769

2/ A könyvvizsgálatot személyében ellátó természetes személy:

Kócsó Márta

anyja neve: Juhász Veronika

lakóhelye: 6000 Kecskemét, Fagyöngy utca 1.

Magyar Könyvvizsgálói Kamarai száma: 002163

A könyvvizsgáló megbízatása határozott időtartamú

**A megbízás kezdő időpontja: 20**

**A megbízás megszűnésének időpontja: 20**

3/ A könyvvizsgáló újraválasztható.

**4/ A legfőbb szerv által választott állandó könyvvizsgáló feladata, hogy a könyvvizsgálatot szabályszerűen elvégezze, és ennek alapján független könyvvizsgálói jelentésben foglaljon állást arról, hogy a gazdasági társaság beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak és megbízható, valós képet ad-e a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, működésének gazdasági eredményeiről.**

**Az állandó könyvvizsgáló a könyvvizsgálói nyilvántartásban szereplő egyéni könyvvizsgáló vagy könyvvizsgáló cég lehet. Ha könyvvizsgáló cég látja el a**

könyvvizsgálói feladatokat, ki kell jelölnie azt a személyt, aki a könyvvizsgálatot személyében végzi.

Nem lehet állandó könyvvizsgáló a gazdasági társaság tagja, vezető tisztségviselője, felügyelőbizottsági tagja és e személyek hozzátartozója. Nem lehet állandó könyvvizsgáló a társaság munkavállalója e jogviszonya fennállása idején, és annak megszűnése után három évig.

#### 5/ Az állandó könyvvizsgálói megbízatás keletkezése és időtartama

Az első állandó könyvvizsgálót a létesítő okiratban kell kijelölni, ezt követően a könyvvizsgálót a társaság legfőbb szerve választja. A könyvvizsgálóval a megbízási szerződést - a legfőbb szerv által meghatározott feltételekkel és díjazás mellett - az ügyvezetés a kijelölést vagy választást követő kilencven napon belül köti meg. Ha a szerződés megkötésére e határidőn belül nem kerül sor, a legfőbb szerv köteles új könyvvizsgálót választani.

Az állandó könyvvizsgálót határozott időre, legfeljebb öt évre lehet megválasztani. Az állandó könyvvizsgáló megbízásának időtartama nem lehet rövidebb, mint a legfőbb szerv által történt megválasztásától a következő beszámolót elfogadó ülésig terjedő időszak.

Semmis a létesítő okirat fenti megbízási időtartamtól eltérő vagy ellentétes rendelkezése.

#### 6/ Az állandó könyvvizsgálói feladatok teljesítése

Az állandó könyvvizsgáló nem nyújthat a gazdasági társaság részére olyan szolgáltatást és nem alakíthat ki olyan együttműködést az ügyvezetéssel, amely könyvvizsgálói feladatának független és tárgyilagos ellátását veszélyezteti. Az állandó könyvvizsgálót a társaság legfőbb szervének a társaság beszámolóját tárgyaló ülésére meg kell hívni. A könyvvizsgáló ezen az ülésen köteles részt venni, de távolmaradása az ülés megtartását nem akadályozza.

Ha a gazdasági társaságnál felügyelőbizottság működik, a könyvvizsgáló a felügyelőbizottság ülésén tanácskozási joggal részt vehet, a felügyelőbizottság felhívása esetén a könyvvizsgáló a felügyelőbizottság ülésén köteles részt venni. A felügyelőbizottság köteles napirendre tűzni a könyvvizsgáló által megtárgyalásra javasolt ügyeket.

7/ A könyvvizsgálóval, megválasztását (kijelölését) követően, a társaság ügyvezetője köt szerződést a polgári jog általános szabályai szerint.

8/ Ha a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet, meg kell jelölnie azt a tagját, vezető tisztségviselőjét, illetve munkavállalóját, aki a könyvvizsgálatért személyében is felelős. Ezen személy kijelölésére csak a társaság alapítójának előzetes jóváhagyásával kerülhet sor. TÖRÖLNI JAVASOLT, LÁSD 4/ pont második bekezdése

8/ A könyvvizsgáló tevékenységét a hatályos jogszabályok alapján végzi.

9/ A könyvvizsgáló feladat- és hatáskörébe tartozik:

a.) Ellenőrzi és véleményezi a számviteli törvény szerinti beszámoló valóságát és

jogszabályszerűségét.

b.) Köteles megvizsgálni a gazdasági társaság alapítója elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.

c.) Betekinthet a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelő bizottság tagjaitól, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet.

d.) Megvizsgálhatja a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit.

10/ A könyvvizsgáló a társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.

11/ A könyvvizsgálót a társaság alapítójának a társaság számviteli törvény szerinti beszámolóját tárgyaló ülésére meg kell hívni. A könyvvizsgáló az ülésen köteles részt venni. Ha ez szükséges, a könyvvizsgálót tanácskozási joggal az ügyvezető szerv, illetve a felügyelő bizottság ülésére is meg lehet hívni, illetve a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezeken az üléseken való részvételét. Ez utóbbi esetben a könyvvizsgáló kérelme csak különösen indokolt esetben utasítható vissza. TÖRÖLNI JAVASOLT, LÁSD 6/ pont

11/ Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottság tagjainak törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles az alapító vonatkozó döntését kérni.

12/ Ha az alapító a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni.

13/ Megszűnik a könyvvizsgálói megbízás:

- az alapító döntése alapján visszahívással,

- a könyvvizsgálóval kötött szerződésben szereplő időtartam lejártával,

- törvényben szabályozott kizáró ok beálltával, illetve a könyvvizsgáló részéről a szerződés felmondásával.

14/ A könyvvizsgáló felelősségére a könyvvizsgálókra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben meghatározott, a szerződésszegésre vonatkozó felelősségi szabályok az irányadók.

## XI.

### ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI SZABÁLYOK

1/ Nem lehet a gazdasági társaság vezető tisztségviselője, az a személy akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült; akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói

**ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.**

d) az a személy, akinek - mint a jogutód nélkül megszűnt gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselőjének, kizárólagos vagy többségi befolyást biztosító részesedéssel rendelkező tulajdonosának - felelősségét a jogutód nélküli megszüntetést eredményező eljárás során ki nem elégített követelésekért a bíróság a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény, vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény alapján indított eljárásban jogerősen megállapította, és a jogerős bírósági határozat szerinti helytállási kötelezettség alapján a fizetési kötelezettségeit nem teljesítette.

e) akivel szemben a cégbíróság törvényességi felügyeleti eljárásban pénzbírságot szabott ki, és jogerős bírósági határozat szerinti fizetési kötelezettségét nem teljesítette.

f) az a személy, aki a Gt. 104. § (1) bekezdésében foglalt helytállási kötelezettségének nem tett eleget.

2/ A vezető tisztségviselő - a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvényszerzés kivételével - nem szerezhethet részesedést a gazdasági társaságéval azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdálkodó szervezetben [Ptk. 685. § c) pont], továbbá nem lehet vezető tisztségviselő a társaságéval azonos főtevékenységet végző más gazdasági társaságban, illetve szövetkezetben, kivéve, ha ezt az érintett gazdasági társaság társasági szerződése lehetővé teszi vagy a gazdasági társaság legfőbb szerve ehhez hozzájárul.

3/ A vezető tisztségviselő és közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], valamint élettársa nem köthet a saját nevében vagy javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó ügyleteket, kivéve, ha ezt a társasági szerződés megengedi. TÖRÖLNI JAVASOLT, helyette

**A vezető tisztségviselő - a nyilvánosan működő részvénytársaság részvénye kivételével - nem szerezhethet társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő. Ha a vezető tisztségviselő új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.**

**A vezető tisztségviselő és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.**

4/ Jelen Alapító Okirat XI. fejezetének 1)-3) pontjában meghatározott kizáró okokat a felügyelő bizottság tagjaira is megfelelően alkalmazni kell. Ezen szabályok megszegésével a gazdasági társaságnak okozott kár megtérítésére vonatkozó igényt a társaság a kár bekövetkezésétől számított egy éven belül érvényesítheti a felügyelő bizottság tagjával szemben.

5/ Nem lehet felügyelő bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy,

aki

a) a legfőbb szerv, illetve az ügyintéző és képviseleti szerv elnöke vagy tagja (ide nem értve az egyesület legfőbb szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be),

b) a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,

c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott alapcél szerinti juttatást -, illetve

d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

**TÖRÖLNI JAVASOLT, helyette**

**A felügyelőbizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a jogi személy vezető tisztségviselője.**

6/ A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,

b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,

c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,

d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette, illetőleg törölte.

7/ A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

8/ A társaság vezető tisztségviselője és közeli hozzátartozója (Ptk. 685. § b) pont) ugyanannál a társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.

9/ Ugyanazon személy nem lehet egyidejűleg az egyszemélyes társaság és – ha a Gt. 171. § (1) bekezdésében meghatározott tag gazdálkodó szervezet – e gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselője, illetve felügyelő bizottságának tagja. **TÖRÖLNI JAVASOLT**

10/ Nem lehet könyvvizsgáló a társaság alapítója, illetve tagja. Nem választható könyvvizsgálóvá a társaság vezető tisztségviselője és felügyelő bizottsági tagja, valamint ezek közeli hozzátartozója (Ptk. 685. § b) pontja), továbbá a gazdasági társaság munkavállalója e minőségének megszűnésétől számított 3 évig.

Ha a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet, a személyi összeférhetlenségi előírásokat a könyvvizsgálói tevékenységet végző személyen kívül a gazdálkodó szervezet valamennyi tagjára (részvényesére), vezető tisztségviselőjére és vezető állású munkavállalójára is alkalmazni kell.



A könyvvizsgálatért felelős személy a társaság részére más megbízás alapján munkát nem végezhet és a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet is csak akkor láthat el más feladatot is, ha a megbízás tárgya nem érinti a könyvvizsgálónak a Gt. 41. § (4) bekezdésében megjelölt szerződésben foglalt feladatait. **TÖRÖLNI JAVASOLT**

11/ Külön jogszabály a könyvvizsgálóval szemben más összeférhetlenségi szabályokat is megállapíthat.

## **XII. A TÁRSASÁG GAZDÁLKODÁSA**

1. Üzleti év, nyereség felosztása

1.1. Az üzleti év a naptári évvel azonos. A társaság első üzleti éve a társaság működése megkezdésének napján kezdődik, és ugyanezen év december 31. napjáig tart. Ezt követően a társaság üzleti éve a naptári évvel egyező. Minden naptári év április 30. napjáig a megelőző év mérleg- és eredménybeszámolóját az ügyvezető köteles az alapító elé terjeszteni.

1.2. A társaság működéséről a külön jogszabályok előírásai szerint üzleti könyveket kell vezetni és azokat az üzleti év végén le kell zárni. Az üzleti év végével az ügyvezető a társaság gazdálkodásáról az alapító számára mérleget, a gazdálkodás eredményéről vagyonskimutatást, közhasznú tevékenységről közhasznúsági jelentést készít.

A nonprofit gazdasági társaság köteles a cél szerinti tevékenységéből, illetve vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten nyilvántartani, egyebekben a reá irányadó könyvvezetési szabályokat kell alkalmazni.

1.3. A jelen alapító okirat rendelkezéseinek megfelelően az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik annak eldöntése, hogy a keletkezett nyereséget, illetve annak mely részét hogyan használja fel, figyelemmel arra, hogy a nonprofit gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel a tagok között, az csak a jelen szerződésben rögzített közhasznú tevékenységre fordítható.

## **XIII. A TÁRSASÁG MEGSZŪNÉSE**

*1/ A Társaság a cégjegyzékből történő törléssel szűnik meg.*

*2/ Jogutód nélkül szűnik meg a Társaság ha*

*a) a társasági szerződésben meghatározott időtartam eltelt, vagy más megszűnési feltétel megvalósult;*

- b) a társaság legfőbb szerve elhatározza jogutód nélküli megszűnését;
- c) a társaság tagjainak száma egyre csökken, kivéve, ha a gazdasági társaságokról szóló törvény másként rendelkezik;
- d) a Cégbíróság a Ctv.-ben meghatározott okok miatt megszünteti;
- e) jogszabály így rendelkezik.

3/ Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani. TÖRÖLNI JAVASOLT, helyette

**1/ A Társaság jogutód nélkül megszűnik, ha**

**a) határozott időre jött létre és a meghatározott időtartam eltelt;**

**b) megszűnése meghatározott feltétel bekövetkezéséhez kötött és e feltétel bekövetkezett;**

**c) a tagok vagy alapítók kimondják megszűnését; vagy**

**d) az arra jogosult szerv megszünteti**

**feltéve mindegyik esetben, hogy a jogi személy vagyoni viszonyainak lezárására irányuló megfelelő eljárás lefolytatását követően a bíróság a jogi személyt a nyilvántartásból törli.**

**2/ A jogutód nélkül megszűnt jogi személynek a hitelezők kielégítése után fennmaradt vagyona a jogi személy tagjait, tagság nélküli jogi személy esetén az alapítói jogok gyakorlóit illeti meg olyan arányban, amilyen arányban ők vagy jogelődjük a jogi személy javára vagyoni hozzájárulást teljesítettek.**

**3/ A jogutód nélkül megszűnt jogi személy tagjai és alapítója a felosztott vagyomból való részesedésük mértékéig kötelesek helytállni a megszűnt jogi személy ki nem elégített tartozásaiért.**

4/ A közhasznú szervezetnek minősülő társaság jogutód nélkül megszűnik, úgy a tartozások kiegyenlítését követően a társaság tagja részére kizárólag a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tag vagyoni hányadának teljesítéskori mértéke összegéig.

Az ezen mértéket meghaladó vagyont a cégbíróság a társasági szerződés rendelkezései szerint fordítja közcélokra, ezért jelen létesítő okirat úgy rendelkezik, hogy a megszűnés esetén kiadandó vagyon az alapító által létrehozott Izsákért Közalapítvány (székhelye: 6070 Izsák, Szabadság tér 1.) szervezet javára, közhasznú célra fordítandó. Ezen rendelkezés hiányában a cégbíróság a megmaradt vagyont a megszűnő nonprofit gazdasági társaság közhasznú tevékenységével azonos vagy ahhoz hasonló célra fordítja.

*A létesítő okiratban nem szabályozott kérdések tekintetében Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.*

***Izsák, 2014. május ....***

*A létesítő okiratban a módosítások dőlten és félkövéren jelzettek, melyeket az ellenjegyzés igazol.*

*Szerkesztette és ellenjegyezte:*