

## Izsák Város Polgármesterétől.

### Előterjesztés

A Képviselő-testület 2014. augusztus 14-én tartandó rendkívüli ülésére.

Tárgy: Izsák város közvilágításának fejlesztése.

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Izsák Város Önkormányzata és a Délmagyarországi Áramszolgáltató Részvénytársaság 2001. szeptember 27-én teljeskörű közvilágítási szerződést kötött, melynek tárgya: „*Izsák teljes közigazgatási területén – mint fogyasztási helyen- a közterületi világítás villamos energiával való ellátása, üzemeltetése, karbantartása, fejlesztése, a rendszer működésének ügyvezetése, irányítása és ellenőrzése, meghatározott minőségi jellemzők betartása mellett, röviden: a teljeskörű közvilágítás szolgáltatás.*”

A szerződés érvényessége: „*Jelen szerződés az aláírás időpontjában válik érvényessé, és a 4.3. pontban meghatározott korszerűsítés befejezését követő hónap első napjától – mely egyben az emelt szintű szolgáltatás és a jelen szerződés szerinti díjfizetés kezdő pontjához számított 15 évig tart.*”

Ez utóbbi azt jelenti, hogy ez a szerződés **2017. február 28.** napjáig van hatályban. A szerződés 3. számú melléklete szerint a korszerűsítés előtti lámpatest állománya 673 db volt, míg a korszerűsítés után ez a szám 823 darabra módosult és a szolgáltató szerint településünkön jelenleg 852 db található.

A szerződés 5.3 pontja szerint az energia hatékonysági szolgáltatás díja: „*A szolgáltatás átalánydíjának mértéke 2001. januári árszinten évi 2,79 Mft (ÁFA nélkül), a havi átalánydíj 0,233 Mft (ÁFA nélkül)*

*Az átalánydíj aktualizálásra kerül a megállapodás általános rendje szerint évente március 31-ig, az előző évi KSH fogyasztói árindex figyelembevételével, illetve évközben minden olyan jogszabályi változás( vagy több együttes hatás) eredményeként, amely a számított díjban 1 %-nál nagyobb módosulást idéz elő.*”

A szerződés 2014. januári felülvizsgálata során kiderült, hogy a havi számlázott díj **450.154,- Ft**, ami az indulási díj: **193,2 százalékka**.

Könnyen kimutatható, hogy a 180 hónapos szerződési időszak vonatkozásában ez a díj a szerződés aláírásakor **41.940.000,-Ft** összeggel szerepelt és ezzel szemben az alábbiak kerültek kifizetésre:

- a szerződés 2002. március 2. napján lépett hatályba, így a 2001. évi 9,8 százalékos emelkedés után a kezdőösszeg 232.500 Ft-ról 255.285 Ft-ra emelkedett és ez az összeg 10 hónap vonatkozásában: 2.552.285 Ft, ami éves szinten: **3.063.420 Ft**.
- a további években a kifizetések a következőképpen alakultak: 2003-ben 6,4 % emelkedés mellett 271.623 Ft/hó, éves szinten: **3.259.476 Ft**.
- 2004-ben 5,9 % növekedéssel, havi 287.649 ft, évi: **3.451.788 Ft**.
- 2005-ben 7,6 % változással, havi 309.510 Ft, évi **3.714.120 Ft**.
- 2006-ban 5,5 % emelkedéssel havi 326.533 Ft, éves szinten: **3.918.396 Ft**

Év, emelkedés mértéke:	havi összege	éves fizetendő díj
Áthozat az első oldalról:		17.407.200 Ft
- 2007- ben 4,1 %	339.921 Ft	4.079.052 Ft
- 2008- ban 7,4 %	365.075 Ft	4.380.900 Ft
- 2009- ben 5,0 %	383.329 Ft	4.599.948 Ft
- 2010- ben 4,6 %	400.962 Ft	4.811.544 Ft
- 2011- ben 4,3 %	418.203 Ft	5.018.436 Ft
- 2012- ben 2,2 %	427.403 Ft	5.128.836 Ft
- 2013- ban 4,2 %	445.354 Ft	5.344.248 Ft
<b>Kifizetett díj:</b>		<b>50.770.164 Ft</b>

A kifizetett összegből is látszik, hogy a beruházás költsége az elmúlt év végéig 121 % -ban megtérült a szolgáltató részére és aktuálissá vált a szerződéses kapcsolat felülvizsgálata.

## II.

Az elmúlt év végén felmérést végeztünk a TEGAVILL Villamosságipari Berendezéseket Gyártó és Szerelő Kft-vel aki az általa forgalmazott LED termékek nemzetközi tanúsítványával, rendszerengedélyekkel és megfelelőségi nyilatkozatokkal rendelkezik és az E.ON Zrt (mint hálózat tulajdonos) szolgáltatási területen több referenciával rendelkezik és tevékenysége ismert az EDF- DÉMÁSZ Zrt területén is, mivel Mohács vonatkozásában már végzett kivitelezési munkát.

### Az ajánlat négy részre került megbontásra.

- Az első részben kizárólag a jelenleg működő kompakt fénycsöves fényforrással szerepelt lámpatestekben történő fényforrás eszköz és csere költségeit szerepeltették. Itt a jelenlegi lámpatest megtartása mellett a fényforrást és az elektronikát cserélnék kompatibilis modern LED modulra és új vezérlésre.
- A második részben kizárólag a nátrium fényforrással szerelt közvilágítási lámpatestek korszerűsítése szerepel, mely során a lámpatesteket modern, rendkívül nagy fényerejű komplett LED lámpatestekre cserélik.
- A harmadik részben az első és a második rész abszolút összesítését kalkulálták a teljes átláthatóság érdekében.
- A negyedik részben egyedi karbantartási ajánlatot adtak.

Az anyaguk elkészítésénél egy éves villanyszámlák adatait, a jelenlegi lámpatest szerkezetét, az eszközök várható 50.00 órás átlagos élettartamát, valamint a fényforrásokra és lámpatestekre 3 +2 év cseregaranciát vettek figyelembe.

A harmadik megoldás szerint a jelenlegi éves fogyasztás 176.103 kW 13.102.036 Ft költséggel, mely a LED források felszerelése után 59.232 kW-ra és 4.406.827 Ft áramdíjra módosul.

A tervezhető megtakarítás évente 116.871 kW és 8.695.209 Ft.

**A megtakarítás eléréséhez szükséges beruházás kalkulációja:**

Fényforrás típusa	Névleges Teljesítmény ( W )	Mennyiség (db)	Egységár (nettó) (Ft)	Összesen (nettó) (Ft)
LED közvilágítási fényforrás	15	687	35.800	24.594.600
LED közvilágítási fényforrás	30	78	74.600	5.818.800
LED közvilágítási fényforrás	40	55	83.200	4.576.000
Összesen:		820		34.986.400
27 % ÁFA				9.446.328
<b>Bruttó költség:</b>				<b>44.432.728,-Ft.</b>

**Az egyedi karbantartási ajánlat:**

Az önkormányzat jelenleg lámpatestenként évi **nettó 1.984 Ft** karbantartási díjat fizet, mely 820 lámpatest esetében 1.626.880 Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.066.138 Ft, mely havi szinten **172.178,-Ft.**

A kivitelező az öt éves garancia időtartama alatt lámpatestenként évi **nettó 400 Ft** karbantartási díjra tett ajánlatot, ami éves szinten 328.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 416.560 Ft, mely havi szinten: **34.713 Ft.**

***Ez utóbbi az alábbi szolgáltatásokat tartalmazza:***

- kapcsolattartás a passzív eszközök tulajdonosával – üzemeltetőjével,
- munkanapokon 8 óra időtartamra telefonos ügyfélszolgálatot, 24 órán át hívható telefonos hiba bejelentési rendszert, valamint web-es hiba bejelentési lehetőséget,
- energetikai tanácsadást a közvilágítással és az energia vásárlásával kapcsolatban, évi egy alkalommal Izsák településen, minden más esetben a cég telephelyén előzetes egyeztetés szerinti időpontban,
- havonta írásos visszajelzést az elvégzett karbantartási feladatokról,
- évente költség elszámolást, mely tartalmazza a közvilágítással kapcsolatos összes felmerült költség összesítését, ami szemlélteti a megtakarításokat,
- a hibabehatárolás során, amennyiben a meghibásodás a közvilágítási elosztóhálózaton jelentkezik, együttműködést az illetékes elosztó hálózati szolgáltatóval a hibaelhárításban.

***Eseményvezérelt javítási és kiszállítási díjak*** ( alapdíjon felül, kizárólag meghibásodás esetén):

- 7.650,-Ft / lámpatest ( 6 db vagy több bejelentett cím esetén) vagy
- 8.950,-Ft / lámpatest (1-5 db jelentett cím esetén)

***Amennyiben a meghibásodás aránya meghaladja az 5 % / év arányt a garanciális időszak alatt, úgy annak javítási költségeit a TeGaVill Kft.( mint a LED fényforrások szállítója ) átvállalja.***

A karbantartási költségek alakulása az összehasonlíthatóság alapján:

Jelenlegi költség bruttó **2.066.138 Ft/ év**. A kivitelezés utáni költség: az éves fix karbantartási díj bruttó 416.560,-Ft + 41 lámpatest javítása esetén 398.336.-Ft = **814.896,- Ft/év**.

***A tényleges megtakarítás: 1.251.242,-Ft.***

Az ajánlott LED fényforrások garanciaidőn belüli meghibásodásának aránya átlag 1-3 % / év, ami azt eredményezi, hogy a fenti számítási anyag további megtakarításokat tartalmaz.

A garancia és cseregarancia esetében az **5 évet akkor vállalja a termék gyártója, ha általuk történik a karbantartás is. Egyéb karbantartó esetében a LED lámpatestekre 3 év cseregaranciát biztosítanak.**

Az új rendszer telepítésekor és üzembe helyezésekor díjmentesen elvégzik a lámpatestek tisztítását, melyre az utóbbi években a jelenlegi szolgáltató nem fordított figyelmet, ugyanakkor a költségeket elszámolta.

A **kivitelezést** a munkaterület átadásától számított **három héten belül** elvégzik.

**Finanszírozási igény** esetén önerő nélküli tartós bérlet, valamint lízing konstrukcióval állnak az Önkormányzat rendelkezésére.

***A konkrét ajánlatot a részletek pontosítása után egyedi kalkuláció alapján készítik el.***

A LED fényforrások alkalmazásának egyéb előnyei:

- **Kellemes világítás élmény.** Ellentétben a hagyományos fényforrásokkal, a LED nem vibrál, így nem bántja az ember szemét, nincs UV és IR sugárzás, ezért rendkívül pozitív az élettani hatása. A fényerő szabályozása a LED esetében nem jár negatív következményekkel, így a kívánt világításképnek megfelelően választható meg a fényerő.

- **Késleltetés nélküli kapcsolás.** Ellentétben a hagyományos fényforrásokkal, nem szükséges a fény kibocsátásához a bemelegedés, vagyis a megfelelő hőmérséklet elérése, ezért a LED a kapcsolás után azonnal a megfelelő üzemi fényt produkálja. Mivel nem tartalmaz izzószálat, és a működési elve nem a melegedésen vagy gázkisülésen alapul, nem érzékeny a ki – be kapcsolgatásra.

- **Minimális hőtermelés.** A LED fényforrások működés közben minimális mennyiségű hőt termelnek, nem tűzveszélyesek, ezért olyan helyen is felhasználható, ahol a melegedés veszélyt jelent, ezen kívül a légkondicionáló berendezéseket sem terheli feleslegesen, ellentétben a hagyományos fényforrásokkal.

- **Karbantartási előnyök.** A LED fényforrások rendkívül hosszú élettartamuk miatt ideális megoldást jelentenek nehezen hozzáférhető helyeken történő üzemeltetésre, nem kell folyamatosan egy-egy hagyományos fényforrás cseréjével foglalkozni, ami különösen jelentős probléma olyan helyeken, ahol egyetlen kiégett fényforrás is a lelakottság érzését keltheti.

- **Környezetvédelem:**A LED fényforrások rendkívül gazdaságos működésükből adódóan drámaian csökkentik a hagyományos fényforrások üzemeltetése által egyébként kibocsátott CO2 mennyiségét, valamint összetevőik (95 %-ban újrahasznosítható műanyag fajták )nem minősülnek veszélyes hulladéknak, ezért nem okoznak nehézfém szennyezést a környezetnek.

### III.

Ez év elején egyeztető tárgyalásokat kezdeményeztünk az EDF- DÉMÁSZ képviselőivel azonban ezek nagyon lassúak és körülményesen alakultak a szolgáltató passzivitása miatt, ugyanis számukra nem volt rossz – ezt a korábbi részletezés is mutatta- a hatályban lévő szerződés.

Az első öt számla alapján a költségek az alábbiak szerint alakultak a tényleges áramdíj fogyasztás mellett:

Hónap	üzemeltetési díj	elosztási díj	energiahat. díj	Összesen bruttó összeg
Január	183.708 Ft	269.202 Ft	562.139 Ft	1.015.049 Ft
Február	183.708 Ft	220.658 Ft	562.139 Ft	966.535 Ft
Március	183.708 Ft	215.849 Ft	562.139 Ft	961.696 Ft
Április	189.727 Ft	177.038 Ft	571.695 Ft	938.460 Ft
Május hónap	189.727 Ft	150.368 Ft	571.695 Ft	911.790 Ft

Látható, hogy a díj minden évben március hónaptól változik és a karbantartási díj, valamint az energia hatékonysági szolgáltatási díj konstans elem. Ha jelenlegi szinten számolunk, akkor a szerződés felbontásának esetén az energia hatékonysági szolgáltatás díja évi 6.860.340 Ft megtakarítást jelent ( nem számolva a további árindexeket) a 1.251.242 Ft karbantartási díj csökkenése mellett, ami éves szinten **8.111.582 Ft-ot jelent, ez 675.965 Ft havi megtakarítást eredményez.**

Ha figyelembe vesszük, hogy ez az összeg egy 2014. szeptember havi kivitelezés esetén **29** hónapra (2014. október – 2017. február vége) számolható, akkor ez 19.602.985 Ft-ot jelent, ami a jelenlegi beruházási költség **44,11 százalék**a.

Természetesen a megtakarítás – nem számolva a fogyasztási megtakarítást – nem így jelentkezik, **mivel a szerződésből kikell lépni** és ennek elég szigorú szabályai vannak:

*„ E szerződés kizárólag a felek egymáshoz intézett írásbeli nyilatkozatával, egyéves felmondási idővel mondható fel.*

*Jelen szerződés azzal a felvetéssel jött létre, hogy a felek közötti jogviszony 15 évig fennáll, így az ezen időtartam előtt TELEPÜLÉS részéről történő szerződés felmondás jogkövetkezményeként a TELEPÜLÉS kötbért tartozik fizetni. A felmondási idő alatt pénzügyi nyilvántartásait kötelesek a felek egyeztetni, a jelen szerződési rendelkezés szerint kötbér fizetés a szerződés megszűnésével esedékes. A kötbér alapja a szerződés megszűnését megelőző hónap bruttó átalánydíjának és a 15 éves időtartamból hátralévő hónapok számának szorzatával megállapított összeg. A kötbér mértéke a kötbér alapjának **23%-a.***

A szerződés azonban nem rendelkezik a lámpatestek tulajdoni helyzetéről, így rá vagyunk utalva a szolgáltató kimutatásaira és azon állítására, hogy azokat **maradványértéken kell megvásárolnunk**.

1.) Az EDF - DÉMÁSZ állítása szerint a 852 db lámpatest piaci értéke 4 millió forint + ÁFA, így bruttó **5.080.000,-** (ötmillió nyolcvanezer) Ft. Az összeget a szerződés aláírásától számított 10 naptári napon belül kell megfizetni az EDF DÉMÁSZ Zrt. ING Bank N.V. Magyarország Fióktelepe banknál vezetett 13700016-04603014-00000000 számú bankszámlára.

2.) Az EDF- DÉMÁSZ 2013-ban csoportos fényforrás- cserét hajtott végre, melynek maradványértéke jelenleg 3.769.128,- Ft + ÁFA, ami bruttó **4.786.793,-** (négymillió hétszáznyolcvanhatezer hétszázkilencvenhárom) Ft. Itt 30 havi, azonos összegű, kamatmentes részletfizetés lehetősége biztosított, a havi törlesztő részlet: **159.560,-Ft**.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A beruházás lebonyolításához szükséges pénzeszköz **nem áll rendelkezésünkre**, így szükséges, hogy éljünk a hitelfelvétel lehetőségével, melyhez az OTP. Banktól kaptunk ajánlatot.

Terveink szerint a beruházáshoz 50 millió forint hitel igénybevétele szükséges számításaink szerint ( MFB. hitelnél 4,8 – 4,9 %, OTP szabad felhasználású hitel: 2,1 % BUBOR + 3,5-3,9 % kamattal) és 60 hónapos futamidővel.

A megkezdéshez szükséges, hogy *az adósságot keletkeztető ügylethez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet alapján a hitel felvételéhez megkapjuk a kormányzati támogatást. Az eljárásnak kötött szabályai vannak és ennek megfelelően készült el az előterjesztés mellékletét képező anyag.*

### **IV.**

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény ( továbbiakban: **Stv.**) 10.§ (3) bekezdése szerint az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladhatja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50 százalékát.

Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet ( továbbiakban: **R.**) 2.§-a szerint az önkormányzat saját bevételeinek minősül:

1. **a helyi adóból származó bevétel,**
2. az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel,
3. az osztalék, a koncessziós díj és hozambevétel,
4. a tárgyi eszköz és immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből és privatizációjából származó bevétel.
5. **a bírság, pótlék- és díjbevétel,** valamint
6. a kezességvállalással kapcsolatos megtérülés.

V.

1.) Izsák város Önkormányzata **rendelkezik helyi iparüzési adó rendelettel**, mely szerint 1,7 százalékos adómértékkel számolja a R. 2.§ 1. pontja szerinti bevételeit. A rendelet száma és megnevezése: **A helyi iparüzési adóról szóló 1/1995.(III.1.) kt. rendelet.**

**Ezzel teljesül az Stv. 10.§ (1a) bekezdés szerinti feltétel:** „ Települési önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletet – a (2) bekezdés szerinti kormányzati engedély nélkül megköthető ügyletet és a (10) bekezdés szerinti adósságmegújító hitel kivételével – csak abban az esetben köthető, ha a hatályos helyi adó rendelete alapján a helyi iparüzési adót vagy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szerinti vagyoni típusú adók közül legalább az egyiket vagy a magánszemélyek kommunális adóját vezette.”

A helyi iparüzési adóból származó bevétel 2013. évben 123.483 ezer forint, a bírság és pótlék bevétel 3.000 ezer forint volt. Ennek 50 százaléka: **63.241 ezer forint.** A 2014. évi iparüzési adóterv 92.179 ezer forint, a bírság és pótlék bevételi terv 4 millió forint. Ezzel szemben június 30-ig a teljesítés iparüzési adóból 54.471 ezer Ft, míg késedelmi pótlék és bírságból 3.696 ezer forint, összesen 58.167 ezer Ft. **A prognosztizálható 2014. évi bevétel 96 millió forint.**

2.) A Stv. 10.§ (8) bekezdése szerint: „Az önkormányzati adósságot keletkeztető ügyletéhez a Kormány a következő feltételek együttes fennállása esetén járulhat hozzá:

b) az adósságot keletkeztető ügylet az önkormányzat törvényben meghatározott feladatának ellátásához szükséges kapacitás létrehozását eredményezi, azzal, hogy a működési kiadások folyamatos teljesítése biztosított és

c) ha teljesül az (1a) és a (3) bekezdés szerinti feltétel.”

A (3) bekezdés szerinti feltétel: „ Az önkormányzat 3.§ (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50 %-át.”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdése szerint: „ A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó önkormányzati feladatok különösen:

2. **településüzemeltetés** (köztemetők kialakítása és fenntartása, **a közvilágításról való gondoskodás**, kéményseprő- ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása.)

**3.) Az önkormányzat adósságállománya:**

Az Önkormányzat az előterjesztés elkészítésekor az alábbi kötelezettségvállalásai állnak fenn:

- likvid hitel	10.000.000,-Ft
- munkabérhitel	10.000.000,-Ft
<b>Összesen:</b>	<b>20.000.000,-Ft</b>

**Ezen hitelek felvételéhez nem kellett kormányzati hozzájárulás az Stv.10.§ (2) bekezdés c.) pontja alapján.**

**A tervezett feladat kötelező és a hitelállományunk olyan mértékű és összetételű, hogy megfeleljünk a jogszabályi rendelkezéseknek.**

**4.) Jövőkép:**

1.) A Stv. 10.§ (12) bekezdése szerint: „ *Az Önkormányzat – az Európai Unió kötelező jogi aktusából következő vagy nemzetközi szervezet felé vállalt kötelezettségből eredő fejlesztést kivéve – nem indíthat új fejlesztést, ha az adósságot keletkeztető ügyletéhez kapcsolódó tárgyévi összes fizetési kötelezettség eléri, vagy meghaladja a (3) bekezdés szerinti mértéket.*”

A folyamatban lévő fejlesztések Európai Uniós Alapokból támogatott projektek **és hitelfelvétellel nincsenek kapcsolatban.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közvilágítás fejlesztése beruházással kapcsolatos ügylet a **R.** hatálya alá tartozik, így az abban foglaltak szerint kell eljárni a Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Megyei Igazgatósága által működtetett rendszer igénybevételével.

A **R.** 3.§ (2) bekezdése pontosan meghatározza az adatszolgáltatás tartalmát és az R. 5. §-a pedig a kérelem tartalmát és csatolandó dokumentumok körét.

Az Igazgatóság végzi a benyújtott dokumentumok felülvizsgálatát, szükség esetén ellenőrzi az dokumentumokat és az adatszolgáltatást. ***Az előírt adatszolgáltatás az előterjesztés mellékletét képezi.***

Kérem az előterjesztés és a határozat- tervezet elfogadását. Álláspontom szerint ezzel a határozatával a Képviselő-testület a település jövőjét hosszú időre meghatározó döntést hoz, mivel a jelenleg hatályos működési szerződés felmondásából eredő megtakarítások lehetővé teszik a város teljes közvilágításának korszerűsítését.

I z s á k, 2014. augusztus 11.

(: Mondok József.)  
polgármester

**Határozat- tervezet:**

1.) Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Dél-magyarországi Áramszolgáltató Részvénytársasággal 2001.szeptember 27-én aláírt „ Izsák teljeskörű közvilágítás szolgáltatásának szerződése” dokumentum 2014. szeptember 30. napjával történő felmondásával és az ezzel járó fizetési kötelezettségek előterjesztés szerinti megfizetésével és a további együttműködésre vonatkozó szerződések megkötésével. Felhatalmazza a Polgármestert a kapcsolódó szerződések aláírásával, az elszámolással (kifizetésekkel) kapcsolatos pénzügyi intézkedések megtételével:

**Határidő:** azonnal, illetve: 2014. szeptember 30.

**Felelős:** Mondok József polgármester.



2.) Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy kötelező feladatként meghatározott közvilágításról való gondoskodás feladatát LED közvilágítási lámpatestek felszerelésével kívánja ellátni a város közigazgatási területén.

A fejlesztést hitel felvételével – előzetes számítások szerint 50 millió forint összegben – tervezi megvalósítani. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az OTP Banktól kérjen teljes körű hitelbírálatot az Önkormányzat vonatkozásában és annak eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: azonnal, illetve: 2014. augusztus 31.

Felelős: Mondok József polgármester.

3.) A 2.) pont eredményes végrehajtása után kezdeményezze az adósságot keletkeztető ügylethez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendeletben foglaltak szerint a hitel felvételéhez szükséges eljárás megindítását, a kormányzati hozzájárulás beszerzését.

Határidő: azonnal, illetve 2014. augusztus 31.

Felelős: Mondok József polgármester.

## ADATSZOLGÁLTATÁS

Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Korm rendelet 3.§ (2) bekezdése szerint:

- a) Fejlesztési cél: **Izsák város teljes közvilágításának korszerűsítése.**
- b) Az önkormányzat számára törvényben meghatározott azon feladat, amelyre a fejlesztés irányul: **Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontja településüzemeltetés.**(közvilágításról való gondoskodás)
- c.) A fejlesztéssel létrejövő kapacitás: **820 db LED közvilágítási fényforrás** felszerelése.
- d.) A fejlesztés bruttó forrásigénye: **50.000.000,-Ft.**
- e.) Az ügylet várható egybeszámított értéke, amely során az egyazon fejlesztési cél megvalósításához kapcsolódó adósságot keletkeztető ügyletek értékét egybe kell számítani: **50.000.000,-Ft.**
- f.) Tárgyévi saját bevétel összege: **96.000.000,-Ft.**
- g.) A tárgyévet megelőző években keletkezett ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek, amelyekbe nem számítandó bele a likvid hitelből, az európai uniós vagy más nemzetközi szervezettől elnyert támogatás előfinanszírozásának biztosítására szolgáló adósságot keletkeztető ügyletből, a víziközmű- társulattól annak megszűnése miatt átvett hitelből, és az adósságrendezési eljárás során a hitelező egyezség megkötéséhez igénybe vett reorganizációs hitelből származó, de beszámítandó a kezesség-, illetve garanciavállalásból eredő, jogosult által érvényesített fizetési kötelezettség összege: **Holló utcai ingatlanok utáni kezességvállalás az Izsáki INNO-KOM Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft ( 6070. Izsák Holló u.16) mint az Önkormányzat 100 százalékos tulajdonában lévő gazdasági társasággal kapcsolatban: 56.540.000 Ft,12 év időtartamra.**
- h.) Ha az adatszolgáltatás benyújtásakor ismert, az ügylet típusát, futamidejét, devizanemét, az adósságállomány keletkezésének ütemezését és az ügyletből eredő várható évenkénti fizetési kötelezettség:
- adásvétel, 2014 november 1-től 2019 október 31., forint, fizetési kötelezettség évi 11 millió forint.**

I z s á k, 2014. augusztus 11.

(: Mondok József:)  
polgármester

(: Bagócsi Károly:)  
címzetes főjegyző

**Az önkormányzat a 3.§ (1) bekezdésében meghatározott adatszolgáltatás alapján nyújtja be a Kormány hozzájárulása iránti kérelmet a fejlesztési célú jogügyletbe.**

A kérelemben szerepeltetni kell:

a) az ügyletbe kapcsolódó ellátandó önkormányzati feladatot, a feladatot meghatározó törvényi rendelkezés megjelölésével: **Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontja településüzemeltetés.** ( a közvilágításról való gondoskodás)

b.) a fejlesztési célt, a fejlesztéssel előálló kapacitás meghatározását: **820 db LED közvilágítási lámpatest felszerelése.**

<b>Fényforrás típusa</b>	<b>névleges teljesítmény (W)</b>	<b>menyiség (db)</b>	<b>összesen teljesítmény (W)</b>
LED közvilágítási lámpatest	15	687	10.305
LED közvilágítási lámpatest	30	78	2.340
LED közvilágítási lámpatest	40	55	2.200
<b>Összesen:</b>		<b>820</b>	<b>14.845</b>

azaz **14,845 kWh.**

c.) A fejlesztés eredményeként létrejövő tárgyi eszköz folyamatos működéséhez szükséges források bemutatása, a működtetésből eredő kiadások és bevételek a működés első öt évre:

Az elmúlt évben a közvilágítás **20.066 ezer forintot** költöttünk. Az éves fogyasztás 176.103 kWh volt, mely a rendelkezésünkre álló árajánlat szerint a b.) pont szerinti fejlesztés nyomán 59.232 kWh –ra fog csökkenni. A megtakarítás a karbantartási rendszer átalakításából eredő megtakarítással együtt évi 10 millió forintra prognosztizálható. A kivitelezés nettó költsége a számítások szerint 50 millió forint, így a megtérülési időszak **5 év.**

A működési kiadásokat ebben az évben a költségvetési törvényben meghatározott normatívából tudjuk finanszírozni, így a jelentkező megtakarítások öt év után egyéb településüzemeltetési feladatokra fordíthatóak. A kivitelezés utáni 1-5 évben a megtakarítás a kivitelezéshez kapcsolódó hitel és kamata fedezetét képezi.

d.) abban az esetben, ha az önkormányzat a saját bevételét a költségvetési évre vagy az azt követő évekre a megelőző évi előirányzatánál magasabb mértékben határozza meg, ennek indokolását: **Nem releváns.**

e.) az ügylet típusát, futamidejét, devizanemét: **hitel, 5 év, forint.**

f.) az önkormányzat működési és fejlesztési célú, 30 napon belül, valamint 60 napon túl lejárt szállítói tartozásai:

g.) abban az esetben, ha az önkormányzat a 3.§ szerinti adatszolgáltatást az adott ügylet esetében nem teljesített, akkor az (1) bekezdés szerinti indokolt eset bemutatását: **Az ügylet előkészítésére 2014. augusztus hónapban nyílt lehetőség.**

h.) abban az esetben, ha az adatszolgáltatásban feltüntetett, az ügyletre, illetve a fejlesztésre vonatkozó adatok jelentősen megváltoztak, az eltérés indokolása: **Nem releváns.**

Csatolt mellékletek:

- a) a helyi önkormányzat által kitöltött, a kincstár által üzemeltetett elektronikus rendszerben szereplő adatlap, és a képviselő-testület rendelete,
- b) a költségvetési évet követő három évre szóló költségvetési kitekintésre vonatkozó határozat,
- c) az önkormányzat rövid szöveges indokolással ellátott tájékoztatását, ez valójában az 1. számú melléklet szerinti anyag,
- d) az Önkormányzat zárszámadásáról nem készült könyvvizsgálói jelentés,
- e) az ügyletből eredő, szerződés szerint az önkormányzatot terhelő fizetési kötelezettségeket esedékesség és összeg szerint tartalmazó dokumentumokat.

I z s á k, 2014. augusztus 11.

(: Mondok József.)  
polgármester

(: Bagócsi Károly.)  
címzetes főjegyző