

VAGYONNYILATKOZAT

Vagyonnyilatkozat nyilvántartási száma:

--	--	--	--	--	--

A KÖTELEZETT SZEMÉLYI ADATAI, VALAMINT A JÖVEDELMI,
ÉRDEKELTSÉGI ÉS VAGYONI VISZONYAIRA VONATKOZÓ ADATOK ..

I. Rész

SZEMÉLYI ADATOK

A kötelezett neve: MONDOK MIKSA ILKÉS
születési helye és ideje:
anyja neve:
lakcíme:

II. Rész

NYILATKOZAT A JÖVEDELEMRŐL¹

A nyilatkozatot adó éves összes jövedelme:

1. 2025. év 4 389 000 Ft
2. 2025. év 290 000 Ft
3. év Ft
4. év Ft
5. év Ft

Az éves jövedelem forrásai tevékenységek szerinti bontásban:

1. 2025. év

Tevékenység	Jövedelem
LIGYVEZETŐ	4 389 000 Ft
	Ft
	Ft
	Ft
	Ft

2. 2025. év

Tevékenység	Jövedelem
TERBÉRADÁS	290 000 Ft
	Ft

¹ Minden esetben a jövedelem közterhekkel csökkentett összegét kell bevallani.

	Ft
	Ft
	Ft

3. év

Tevékenység	Jövedelem
	Ft
	Ft
	Ft
	Ft
	Ft

4. év

Tevékenység	Jövedelem
	Ft
	Ft
	Ft
	Ft
	Ft

5. év

Tevékenység	Jövedelem
	Ft
	Ft
	Ft
	Ft
	Ft

III. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

A) Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezetti jog):²

a) címe: város/község út/utca hsz.

alapterülete: m², tulajdoni hányad:

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

² Módosítva: 2014. évi XV. törvény 67. § (5) a) alapján.

b) címe: város/község út/utca hsz.
alapterülete: m², tulajdoni hányad:
a szerzés ideje, jogcíme:

c) címe: város/község út/utca hsz.
alapterülete: m², tulajdoni hányad:
a szerzés ideje, jogcíme:

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezetteti jog):³

a) címe: város/község út/utca hsz.
alapterülete: m², tulajdoni hányad:
a szerzés ideje, jogcíme:

b) címe: város/község út/utca hsz.
alapterülete: m², tulajdoni hányad:
a szerzés ideje, jogcíme:

c) címe: város/község út/utca hsz.
alapterülete: m², tulajdoni hányad:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezetteti jog):⁴

a) megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.):
címe: város/község út/utca hsz.
alapterülete: m², tulajdoni hányad:
a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezése:
címe: város/község út/utca hsz.
alapterülete: m², tulajdoni hányad:
a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezése:
címe: város/község út/utca hsz.
alapterülete: m², tulajdoni hányad:
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog, vagyonrendelői jog, kedvezményezetteti jog):⁵

a) megnevezése:
címe: város/község hrsz., alapterülete: m²

3 Módosítva: 2014. évi XV. törvény 67. § (5) b) alapján.

4 Módosítva: 2014. évi XV. törvény 67. § (5) c) alapján.

5 Módosítva: 2014. évi XV. törvény 67. § (5) d) alapján.

művelési ága: tulajdoni hányad:
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
aranykorona-értéke:
b) megnevezése:
címe: város/község hrsz., alapterülete: m²
művelési ága: tulajdoni hányad:
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
aranykorona-értéke:
c) megnevezése:
címe: város/község hrsz., alapterülete: m²
művelési ága: tulajdoni hányad:
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
aranykorona-értéke:

B) Nagy értékű ingóságok (ideértve a lízingelt, valamint a vagyonrendelőként bizalmi vagyonkezelésbe adott vagyontárgyakat, illetve e vagyontárgyak vagyonkezelőjeként, kedvezményezettjeként megszerzett – előző pontokba nem tartozó – hasznait)⁶

1. Járművek:

a) személygépkocsi: típus rendszám
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus rendszám
a szerzés ideje, jogcíme:
..... típus rendszám
a szerzés ideje, jogcíme:
b) egyéb jármű:
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
a szerzés ideje, jogcíme:

2. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

..... alkotó cím nyilvántartási szám
a szerzés ideje, jogcíme:
..... alkotó cím nyilvántartási szám
a szerzés ideje, jogcíme:
..... alkotó cím nyilvántartási szám
a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:

..... megnevezés db nyilvántartási szám
a szerzés ideje, jogcíme:
..... megnevezés db nyilvántartási szám
a szerzés ideje, jogcíme:
..... megnevezés db nyilvántartási szám
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés azonosító adat
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) megnevezés azonosító adat
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) megnevezés azonosító adat
a szerzés ideje, jogcíme:
- d) megnevezés azonosító adat
a szerzés ideje, jogcíme:
- e) megnevezés azonosító adat
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy stb.):

..... megnevezés szám névérték
..... megnevezés szám névérték
..... megnevezés szám névérték
..... megnevezés szám névérték
..... megnevezés szám névérték

5. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:

..... pénzüintézet betétkönyv száma összeg
..... pénzüintézet betétkönyv száma összeg
..... pénzüintézet betétkönyv száma összeg
..... pénzüintézet betétkönyv száma összeg
..... pénzüintézet betétkönyv száma összeg

6. A hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladó készpénz:

..... Ft

7. Az összességében a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladó pénzüintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

..... pénzüintézet számlaszám összeg
..... pénzüintézet számlaszám összeg
..... pénzüintézet számlaszám összeg
..... pénzüintézet számlaszám összeg
..... pénzüintézet számlaszám összeg

A pénzkövetelés jogcíme	A kötelezett neve, lakcíme	A követelés összege	A szerződés (követelés)	
			kelte	lejárat i ideje

8. Más, a hónap első napján érvényes kötelező legkisebb munkabér havi összege kétszeresét meghaladó értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a hónap első napján érvényes kötelező

legkisebb munkabér havi összege tízszeresét meghaladja:

..... megnevezés azonosító adat
..... megnevezés azonosító adat
..... megnevezés azonosító adat
..... megnevezés azonosító adat
..... megnevezés azonosító adat

IV. Rész

PÉNZINTÉZETTEL, MAGÁNSZEMÉLYEKSEL SZEMBEN FENNÁLLÓ TARTOZÁSOK

1. Pénzintézettel szemben:

A hitel megnevezése	A tartozás összege	A tartozás	
		kelte	lejárat ideje

2. Magánszemélyekkel szemben:

A hitelező neve, lakcíme	A tartozás összege	A tartozás	
		kelte	lejárat ideje

V. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT⁷

Gazdasági társaságban (ideértve az állami tulajdoni részesedéssel működő gazdálkodó szervezetet is) fennálló tisztsége vagy érdekeltsége (ideértve a vagyonrendelőként bizalmi vagyonkezelésbe adott érdekeltséget, illetve a részesedés vagyonkezelőjeként, kedvezményezettjeként megszerzett – előző pontokba nem tartozó – hasznát):⁸

A)

1. cégbejegyzés száma: 03-09-101862

⁷ Megállapította: 2014. évi XV. törvény 67. § (2). Hatályos: 2014. III. 15-től.

⁸ Megállapította: 2014. évi XV. törvény 67. § (2). Hatályos: 2014. III. 15-től.

2. gazdasági társaság neve: MONDOK KFT
3. székhelye: GOTO IZSAK RAKOCZI U 466/13
4. az érdekeltség formája: ⁹
5. a tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
6. a tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
7. nyereségből való részesedése: %
8. a gazdasági társaságban viselt tisztsége: ÁGHYVEZETŐ IZSÁK RAKOCZI

B)

1. cégbejegyzés száma:
2. gazdasági társaság neve, formája:
3. székhelye:
4. az érdekeltség formája: ¹⁰
5. a tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
6. a tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
7. nyereségből való részesedése: %
8. a gazdasági társaságban viselt tisztsége:

C)

1. cégbejegyzés száma:
2. gazdasági társaság neve, formája:
3. székhelye:
4. az érdekeltség formája: ¹¹
5. a tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
6. a tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
7. nyereségből való részesedése: %
8. a gazdasági társaságban viselt tisztsége:

9 Tag, kültag, beltág, tulajdonos, részvényes.

10 Tag, kültag, beltág, tulajdonos, részvényes.

11 Tag, kültag, beltág, tulajdonos, részvényes.



Mondok Miksa Illés Szül.idő: 1997.02.05
6000 KECSKEMÉT Bocskai utca 10. II.em. 11.

Helység	Fekvés	Hrsz	Hrszl	Tulapst.	Rés z	Sorszám	Státusz	Log/tény	Terület	AK	Tul.hányad	hektár	ak
KARÁD	belterület	792		érvényes	II	4	érvényes	tulajdonos	1418	-	1/1	0,1418	0
KARÁD	belterület	1296	1	érvényes	II	9	érvényes	tulajdonos	21890	38,09	1/1	2,189	38,09
KARÁD	küfterület	59	5	érvényes	II	90	érvényes	tulajdonos	326703	45,74	1377/41166	1,0928	1,53
KARÁD	küfterület	83	11	érvényes	II	8	érvényes	tulajdonos	68928	48,25	2/3	4,5952	32,17
KARÁD	küfterület	142	3	érvényes	II	498	érvényes	tulajdonos	1314701	670,2	593136000/434289600 0		
KARÁD	küfterület	142	3	érvényes	II	537	érvényes	tulajdonos	1314701	670,2	100699200/434289600 0	21,0039	107,07
KARÁD	küfterület	156	1	érvényes	II	7	érvényes	tulajdonos	2463	4,29	1/1	0,2463	4,29
KARÁD	zártkert	1763		érvényes	II	12	érvényes	tulajdonos	9572	26,61	2459/2661	0,8845	24,59
KARÁD	zártkert	1836	2	érvényes	II	5	érvényes	tulajdonos	1369	2,38	1/1	0,1369	2,38
KARÁD	zártkert	1876		érvényes	II	5	érvényes	tulajdonos	48	0,11	1/1	0,0048	0,11
KARÁD	küfterület	126	10	érvényes	II	28	érvényes	tulajdonos	23282	3,26	8368/46164	0,422	0,59
KARÁD	küfterület	40	8	érvényes	II	5	érvényes	tulajdonos	14504	16,98	1/1	1,4504	16,98

KARÁD	küfterület	59	12	érvényes	II	2	érvényes	tulajdonos	72697	89,32	1/1	7,2697	89,32
KARÁD	küfterület	113	16	érvényes	II	2	érvényes	tulajdonos	12849	14,33	1/1	1,2849	14,33
KARÁD	küfterület	117	18	érvényes	II	22	érvényes	tulajdonos	9186	1,29	9132/510672	0,0164	0,02
KARÁD	küfterület	117	13	érvényes	II	2	érvényes	tulajdonos	15953	14,87	1/1	1,5953	14,87
KARÁD	küfterület	126	27	érvényes	II	2	érvényes	tulajdonos	30567	61,78	1/1	3,0567	61,78
KARÁD	küfterület	123	14	érvényes	II	25	érvényes	tulajdonos	25366	3,55	26332/162740	0,4104	0,57
KARÁD	küfterület	154	26	érvényes	II	31	érvényes	tulajdonos	69477	9,73	28752/2992800	0,0667	0,09
KARÁD	küfterület	154	27	érvényes	II	31	érvényes	tulajdonos	12266	1,72	28752/2992800	0,0117	0,016
KARÁD	küfterület	154	23	érvényes	II	31	érvényes	tulajdonos	37655	5,27	28752/2992800	0,0361	0,05
KARÁD	küfterület	154	17	érvényes	II	31	érvényes	tulajdonos	17257	2,42	28752/2992800	0,0165	0,023
KARÁD	küfterület	154	19	érvényes	II	2	érvényes	tulajdonos	16643	11,65	1/1	1,6643	11,65
KARÁD	küfterület	154	29	érvényes	II	31	érvényes	tulajdonos	17557	2,46	28752/2992800	0,0168	0,024
KARÁD	küfterület	154	30	érvényes	II	31	érvényes	tulajdonos	144719	20,26	28752/2992800	0,139	0,19
KARÁD	küfterület	59	15	érvényes	II	3	érvényes	tulajdonos	14872	34,09	2878/3409	1,2555	28,78
KARÁD	küfterület	123	17	érvényes	II	2	érvényes	tulajdonos	49771	73,59	1/1	4,9771	73,59
KARÁD	küfterület	25	9	érvényes	II	2	érvényes	tulajdonos	9116	13,74	1/1	0,9116	13,74

Mondok Miksa Illés		Szül.idő: 1997.02.05											
6000 KECSKEMÉTI Bocskai utca 10. II/11													
Helység	Felkvés	Hrsz	Hrsz1	Tullapst.	Rés z	Sorszám	Státusz	Jog/tény	Térület	AK	Tul.hányad		
FIAD	küfterület	58	3	érvényes	II	6	érvényes	tulajdonos	81325	11,09	1/1	8,1325	11,09
FIAD	küfterület	59		érvényes	II	6	érvényes	tulajdonos	6111	1,71	1/1	0,6111	1,71
ANDOCs	küfterület	212	32	érvényes	II	1	érvényes	tulajdonos	13384	20,21	1/1	1,3384	20,21
ANDOCs	küfterület	224	14	érvényes	II	1	érvényes	tulajdonos	28191	38,08	1/1	2,8191	38,08
ANDOCs	küfterület	39	8	érvényes	II	1	érvényes	tulajdonos	22180	29,82	1/1	2,218	29,82
FIAD	küfterület	58	6	érvényes	II	2	érvényes	tulajdonos	81183	82,05	6777/7640	7,2023	72,78

22,3214 173,69

Mindösszesen: 77,2144 710,533