

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

IZS/346-4/2025

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. február 26-án
megtartott rendes testületi üléséről**

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

IZS/346-4/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. február 26-án (szerda) 14:00 órakor** megtartott *rendes testületi* üléséről.

Ülés helye: Városháza tanácskozó terme

Az ülésen jelen volt:

Lakatos Tamás	polgármester
Végh Tamás	alpolgármester
Rézműves Mihály	alpolgármester
Dudás László	képviselő
dr. Reznerné Viczián Erzsébet	képviselő
Mondok Miksa Illés	képviselő
Rácz Sándor	képviselő
Tetőzi Attila	képviselő
Varga István	képviselő

dr. Boldoczki Krisztina jegyző

Feróné Gyarmati Éva jegyzőkönyvvezető.

Jelen voltak még a csatolt jelenléti íven szereplő személyek.

Lakatos Tamás polgármester: Köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket, az ülést 14:00 órakor megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a 9 fős testületből 9 fő jelen van.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Feróné Gyarmati Évát köztisztviselőt.

Kérte a napirendek kiegészítését 2025. évi közbeszerzési terv jóváhagyása napirenddel.

A Képviselő – testület 9 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

TERVEZETT NAPIRENDI PONTOK

NYILVÁNOS ÜLÉS

1. Tájékoztatás vagyonnyilatkozattételi kötelezettség teljesítéséről

Előterjesztő: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

2. Helyi önkormányzat a saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a költségvetési évet követő 3 évre várható összegének meghatározása

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

3. 2024. évi költségvetés módosítása

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Kulturális- Egészségügyi és Szociális Bizottság

Oktatási- Ifjúsági és Sportbizottság

4. 2025. évi költségvetési rendelet megalkotása

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Kulturális- Egészségügyi és Szociális Bizottság

Oktatási- Ifjúsági és Sportbizottság

5. Izsáki Általános Művelődési Központ 2025. évi és munka és szolgáltatási tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Kulturális- Egészségügyi és Szociális Bizottság

6. 6070 Izsák, Bercsényi utcával kapcsolatos döntéshozatal

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

7. Izsák 2607/1. hrsz-ú ingatlan átminősítése

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

8. Ingatlanok kijelölése értékesítésre

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

9. „Külterületi utak fejlesztése” című felhívásra pályázat benyújtása

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

10. DIMOP PLUSZ 2.11 pályázati felhívással kapcsolatos döntéshozatal

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

11. 2025. évi közbeszerzési terv jóváhagyása

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

12. Egyebek

ZÁRT ÜLÉS:

1. Gondozási Központ intézményvezetői pályázatának elbírálása

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Kulturális- Egészségügyi és Szociális Bizottság

2. Egyebek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Tájékoztatás vagyonynyilatkozattételi kötelezettség teljesítéséről

Előterjesztő: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Varga István Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A képviselők határidőig eleget tettek ezen kötelezettségüknek. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

A napirendi ponthoz további szóbeli kiegészítés nem történt. Lakatos Tamás polgármester szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot.

Szavazott: 9 fő

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének

15/2025. (II. 26.) határozata

Tájékoztatás vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja a Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tájékoztatását, amely szerint az önkormányzati képviselők a 2025. évi vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségüknek eleget tettek.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga István elnök

Értesül:

1. Jegyző
2. Pénzügyi Iroda

2. Helyi önkormányzat a saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a költségvetési évet követő 3 évre várható összegének meghatározása

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Varga István Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A bizottság keveselte a tartalékot. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Lakatos Tamás polgármester: Azért 2024. október 1-e óta sikerült olyan intézkedéseket hozni, ami a költségvetés pozitív mérlegéhez hozzá járult: a közétkeztetés új szerződésének megkötése, kintlévőségeknek a beszedése.

Sajnos jöttek olyan kiadások, számlák, amelyek ezt a költségvetési rendelet-tervezetet teszik lehetővé. Pénzügyi irodavezető is mondta, hogy lesz egy normatíva felülvizsgálata ez év májusában. Ez minden évben megtörténik, ez egy bevett szokás. Ott jellemzően szokott plussz forráshoz jutni az önkormányzat.

Sajnos az adó befizetőknél is történt változás, ezáltal az önkormányzat bevétele évi 35 millióval csökkent. A beszámolóból kiderült, hogy adóelőleget kellett visszafizetni a 2024-es évben. Lényegesen csökkent a befizetett iparűzési adó, amelynek ilyen hatása van az önkormányzat költségvetésében. Igyekszik felelős gazdálkodást végezni a vezetőség.

A napirendi ponthoz további szóbeli kiegészítés nem történt. Lakatos Tamás polgármester szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot.

Szavazott: 9 fő

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2025. (II. 26.) határozata

Az önkormányzat, saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő 3 évre várható összegének meghatározása

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ában kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdésében foglaltakra – saját bevételeinek éves összegét és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek összegét a 2025. évet követő három évre az alábbiak szerint határozza meg:

e.forintban

Megnevezés	2026.	2027.	2028.
Helyi adók	178 000	178 000	178 000
díjak, pótlékok, bírságok	1 650	1 650	1 650
Vagyonhasznosításból származó bevételek	33 980	33 980	33 980
Saját bevételek összesen:	213 630	213 630	213 630
Saját bevételek 50%-a	106 815	106 815	106 815
Előző években keletkezett tárgyév terhelő fizetési kötelezettségek	39 061	38 971	27 609

<i>Előző években keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség a saját bevétel százalékában</i>	36,57%	36,48%	25,85%
Tárgyévben keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettségek	0	0	0
Fizetési kötelezettség összesen:	39 061	38 971	27 609
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	67 754	67 844	79 206
<i>Fizetési kötelezettség összesen a saját bevétel százalékában</i>	36,57%	36,48%	25,85%

Határidő: folyamatos
Felelős: Lakatos Tamás polgármester
Értesül: Pénzügyi Iroda

3. 2024. évi költségvetés módosítása

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Kulturális- Egészségügyi és Szociális Bizottság
Oktatási- Ifjúsági és Sportbizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Varga István Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek a 2024. évi költségvetés módosítást.

Tetézi Attila Kulturális-Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2024. évi költségvetés módosítást.

Dr. Reznerné Viczián Erzsébet Oktatási- Ifjúsági és Sportbizottság elnöke: A bizottság 2 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2024. évi költségvetés módosítást.

Mondok Miksa képviselő: A 2024. évi III. módosításról van szó, ha jól értelmezi a II-dik, illetve a III-dik módosítás között az összes bevétel tekintetében van egy 30 milliós többlet, vagyis növekedés, és a tartalék viszont csak 6 millió 600 ezer.

Az itt felmerülő különbözetnek mi az oka, mert nem derül ki számára.

Sutus Mónika irodavezető: Ezek az összegek felhasználása megfelelően előirányzattal lettek elkölthetve, előirányzat nélkül fizikailag is lehetetlen. Addig nem bírjuk rögzíteni a könyvekben sem lehet amíg nincs előirányzat.

Mondok Miksa képviselő: Kérdésként merült fel, hogy milyen összegek kerültek kifizetésre a testület jóvágyása nélkül?

Lakatos Tamás polgármester: Képviselő úr arra gondol, hogy saját jogkörében milyen összeg lett kifizetve?

Sutus Mónika irodavezető: Előirányzat nélkül nem lett semmi kifizetve.

Mondok Miksa képviselő: Köszöni szépen, megértette. Az alakuló ülés környékén volt egy olyan kijelentés a polgármester úr részéről, hogy az alpolgármesterek illetményével vonatkozásában majd az önkormányzat szert fog tenni olyan többletre, pályázati pénzekkel is összehozta, illetőleg a jegyző váltással kapcsolatosan is olyan többlet fog keletkezni, amely ezt a kiadást az alpolgármesterek illetményére vonatkozik, fedezi. Ugyanakkor az látszik, hogy nőtt a személyi illetmény kiadás. Tehát itt ellentmondás vél felfedezni.

Lakatos Tamás polgármester: A polgármesteri hatáskörben testületi döntés nélkül 1 millió forint, készpénz esetében 100 ezer forint kifizetésénél nincs nagyobb összegre lehetőség. Az önkormányzat pénzügyi működése egy nagyon szigorú adminisztratív rendszeren alapszik, a visszaéléseket teljesen megszüntetve.

A személyi költségek vonatkozásában emondta, hogy a jegyzőtől jogviszonya közös megegyezéssel került megszüntetésre. Kifizetésre került jegyző a ki nem vett szabadsága.

Ezt követően volt helyettesítő jegyző, tehát az előző jegyzői bér és a helyettesítés ideje alatt ott keletkezett egy 12 %-os maradvány.

A jegyző asszony illetménye a költségvetésből úgyis látszik, hogy alacsonyabb az illetménye, mint Bak jegyző úrnak, ez is egy megtakarítás.

A bérnövekmény a képviselő úr által sokszor felhozott, az is lehet, hogy az alpolgármesterek tisztelet díja miatt növekedhetett.

Az előző városvezetés úgy nézett ki, hogy volt egy társadalom megbízatású polgármester és kettő társadalom megbízatású alpolgármester.

A kampány ígéreteinek eleget téve főállású polgármesterként látja el a feladatait. A polgármesteri illetmény bruttó 845 ezer forint volt, ott akkor semmilyen állami normatíva nem volt.

A testület majdnem egyhangúlag elfogadta, Végh Tamás főállású alpolgármesterként lássa el munkáját, akkor a polgármester bérének a 80%-át szavazta meg, illetve Rézműves képviselő úr is elfogadta a felkérést, hogy társadalom megbízatású alpolgármesterként segítse az önkormányzat munkáját, tehát neki is 80 %-ot szavazott a testület 2024 októberében.

Ismertette a polgármesteri és alpolgármesteri tisztséggel járó költségeket és azok fedezetét. Kitért a sportcsarnok energetikai korszerűsítésére, valamint annak közbeszerzési eljárására.

Mondok Miksa képviselő: Tehát még mindig nem tudja, hogy a II. és a III. módosításnál lévő összeg hova került?

Sutus Mónika irodavezető: A 2025. évi állami támogatás megelőlegezése eredményezi a 30 millió forintot, úgy nevezett nem tervezett kiadást.

Az összegnek maradványként meg kell maradni a beszámolóban, ugyanis a 2025. év első havi állami támogatást ezzel az összeggel kell biztosítani, előfinanszírozás. Tehát ez egy előleg, amit tervezni kell, mint bevételi előirányzatot, természetesen kiadási előirányzat nem terveződött, maradványban a 2024. évi beszámolóban keletkezett maradványban kötelezettséggel terhelt maradványként ki kell mutatni. Nem tartalékban hanem finanszírozásban van.

Rác Sándor képviselő: Ugye október 1-én volt az átadás, de még a zárszámadást nem láttuk.

Sutus Mónika irodavezető: A zárszámadásban sem fog módosulni a tartalék, még egyelőre ezen dolgoznak a kollégák, a teljes végeredményt még nem tudják. Március 20-a az éves beszámoló elkészítésének kötelezettség határideje, még folyamatban van még az előző év teljes egészének a feldolgozása, de a 2025. évi költségvetésében 400 millió forint maradvány lett tervezve.

Rácz Sándor képviselő: Igen és ez, hogy tevődik össze?

Sutus Mónika pénzügyvezető: Pillanatnyilag a bankszámlák egyenlege a kincstárnál elkülönített pályázati és ugye ez mind kötelezettséggel terhelt, ez valójában egy számított összeg, amit a beszámolóban még módosíthat a költségvetés elkészítését követően a 2024-et érintő olyan számlák aminek a teljesítési időszaka gondolik itt energia számlákra még 2024. a decembert érint, de viszont 2025-ben van a fizikai pénzküldvénya ez ugye a maradványt csökkentheti.

A napirendi ponthoz további szóbeli kiegészítés nem történt. Lakatos Tamás polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Szavazott: 9 fő

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete
Izsák Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.14.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

4. 2025. évi költségvetési rendelet megalkotása

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Kulturális- Egészségügyi és Szociális Bizottság

Oktatási- Ifjúsági és Sportbizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Lakatos Tamás polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Varga István Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság hosszasan megtárgyalta és kérte, a lakosság is megfelelő tájékoztatást iparűzési adóval és azt érintő jogszabályi változásokkal kapcsolatban.

A bizottság egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek a 2025. évi költségvetést.

Tetézi Attila Kulturális-Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2024. évi költségvetés módosítást.

Dr. Reznerne Viczián Erzsébet Oktatási- Ifjúsági és Sportbizottság elnöke: A bizottság 2 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2025. évi költségvetést.

Lakatos Tamás polgármester: Az önkormányzat bevételei: az iparüzési adóból, más egyéb jellegű bevételből és az állami támogatásból állnak össze. Az önkormányzat nem egy gazdasági társaság, közfeladatot lát el, aminek intenzív költség oldala van. A korábban tárgyalt kiesett iparüzési adó miatt nem kell szolidaritási adót fizetnie az önkormányzatnak, mivel csökkentek a bevételei. A normatív támogatások értelemszerűen érkeznek.

dr. Boldoczki Krisztina jegyző: A bizottsági ülésen is elhangzott, hogy rendelet mindenféleképpen kell alkotni, mert ha ezt a képviselő-testület elmulasztja annak jogkövetkezményei vannak.

Az egyik az, hogy átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletet kell alkotni, amennyiben március 15-ig nincs meg a költségvetési rendelet, illetőleg az állami támogatás kifizetése felfüggesztésre kerül. Ami azért az önkormányzat működésére nagyon nagy hatást gyakorol, ez azt jelenti, hogy adott hónapban az önkormányzat nem fog kapni állami támogatást, és ez megakaszthatja a működést. Szeretném nyomatékosítani, hogy egy költségvetés előkészítése megalapozottan történik, nem kis munka mind a 2024-es évi teljesítéseket átnézni és a 2025. évre várható kötelezettségvállalásokat, a meglévő kötelezettségvállalásokat, a személyi kiadásokat.

Ezeknek a kollégának mind szépen végig ment, megalapozott költségvetés került beterjesztésre.

Ami csökkenthető tétel volt, az mind át lett tárgyalva. A bizottsági ülésen is el lett mondva, hogy a képviselő-testület minden esetben módosíthatja a rendelet. Az első negyedév kivételével lehet ezt megtenni és utána szükségszerűen. Látszik, hogy a 2024. évben is megalapozott költségvetés készült, hiszen kétszer lett módosítva a költségvetés. Ebből tényleg az látszik, hogy jó és megalapozottan lett elkészítve és tárgyalt meg a 2024. év elején a képviselő-testület. Az, hogy ez most lett módosítva decemberi fordulóval pedig maga a szabályozás hozza és teszi lehetővé.

A napirendi ponthoz további szóbeli kiegészítés nem történt. Lakatos Tamás polgármester szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot.

Szavazott: 9 fő

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete
Izsák Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről**

5. Izsáki Általános Művelődési Központ 2025. évi és munka és szolgáltatási tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
Kulturális- Egészségügyi és Szociális Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Lakatos Tamás polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Varga István Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek az Izsáki Általános Művelődési Központ 2025. évi munka és szolgáltatási tervének jóváhagyását.

Tetézi Attila Kulturális-Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek az Izsáki Általános Művelődési Központ 2025. évi munka és szolgáltatási tervének jóváhagyását.

A napirendi ponthoz további szóbeli kiegészítés nem történt. Lakatos Tamás polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Szavazott: 9 fő

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2025. (II.26.) határozata

Izsáki Általános Művelődési Központ 2025. évi munkatervének és szolgáltatási tervének jóváhagyása

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. jóváhagyja az Izsáki Általános Művelődési Központ 2025. évi munkatervét és szolgáltatási tervét.
2. felkéri az igazgatót az éves szolgáltatási terv a feladatellátás helyén, a közművelődési intézményben, illetve a helyben szokásos módon történő közzétételére a jelen határozat elfogadását követő 15 napon belül.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Lakatos Tamás polgármester
Tetézi Attila igazgató

Értesül:

1. Izsáki Általános Művelődési Központ
2. Pénzügyi Iroda

6. 6070 Izsák, Bercsényi utcával kapcsolatos döntéshozatal

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Lakatos Tamás polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Varga István Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek azzal a kiegészítéssel, hogy a Bercsényi utcában található konténer kerüljön áthelyezésre vagy elhelyezésre.

A napirendi ponthoz további szóbeli kiegészítés nem történt. Lakatos Tamás polgármester bizottság javaslatát figyelembe véve szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Szavazott: 9 fő

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének

18/2025. (II.26.) határozata

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. az érintett lakosság véleményét figyelembe vételével nem támogatja a 6070 Izsák, Bercsényi utca betonterelővel történő elválasztását.
2. javasolja a 6070 Izsák, Bercsényi utcában lévő konténer áthelyezést vagy elhelyezését.

Felelős: Lakatos Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Értesül:

1. Kérelmező
2. Érintett lakosok
3. Ügyfélszolgálati Irodavezető

7. Izsák 2607/1. hrsz-ú ingatlan átminősítése

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Lakatos Tamás polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Sajnos akik megkeresték ők is tapasztalják, hogy Izsákon milyen kevés a beépítésre való telek. Arról nem tudtak beszélni, mert ugye ez hosszabb folyamat. Türelmesen várnak.

Varga István Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek Izsák 2607/1. hrsz-ú ingatlan átminősítését.

A napirendi ponthoz további szóbeli kiegészítés nem történt. Lakatos Tamás polgármester szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot.

Szavazott: 9 fő

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2025. (II. 26.) határozata

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. az Izsák 2607/1. hrsz-ú ingatlant üzleti vagyonná minősíti.
2. az Izsák 2607/1. hrsz-ú, 721 m² területű kivett közterület művelési ágát kivett beépítetlen területté minősíti.
3. felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésre, az ahhoz kapcsolódó nyilatkozatok, jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Lakatos Tamás polgármester

Értesül:

1. Pénzügyi Iroda
2. Ügyfélszolgálati Iroda

8. Ingatlanok kijelölése értékesítésre

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Lakatos Tamás polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Varga István Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek ingatlanok kijelölését értékesítésre.

A napirendi ponthoz további szóbeli kiegészítés nem történt. Lakatos Tamás polgármester szavazásra bocsájtotta a határozati javaslatot.

Szavazott: 9 fő

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének **20/2025. (II. 26.) határozata**

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

4. az Izsák 245/11. és a 128/6. hrsz-ú ingatlanokat üzleti vagyonná minősíti.
5. az Izsák 245/11. és a 128/6. hrsz-ú ingatlanok kivett közterület művelési ágát kivett beépítetlen területté minősíti.
6. az Izsák 495. hrsz-ú ingatlant értékesítésre kijelöli. Az ingatlan értékének meghatározására a 2025. évi költségvetés Izsák Város Önkormányzatának dologi kiadásainak terhére értékbecslést készített.
7. felhatalmazza
 - a. a polgármestert az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésre.
 - b. a szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Lakatos Tamás polgármester

Értesül:

1. Pénzügyi Iroda
2. Ügyfélszolgálati Iroda
3. Ingatlan-nyilvántartás

9. „Külterületi utak fejlesztése” című felhívásra pályázat benyújtása

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Lakatos Tamás polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Varga István Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag 3 igen szavazattal az Izsáki Hegyközség döntésének hiányában nem hozott döntést a napirend tekintetében.

A Hegyközség nem zárkózik el, de amíg nem zárják le a tárgyalások sokaságát addig nem tudnak döntést hozni.

A napirendi ponthoz további szóbeli kiegészítés nem történt. Lakatos Tamás polgármester bizottság javaslatát figyelembe véve szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Szavazott: 9 fő

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2025. (II. 26.) határozata

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármester az Izsáki Hegyközség Választmányának döntését követően a „Külterületi utak fejlesztése” című felhívásra pályázat benyújtása megnevezésű napirendi pontot haladéktalanul tűzze ismételten napirendre.

Határidő: folyamatos

Felelős: Lakatos Tamás polgármester

Értesül:

1. Pénzügyi Iroda
2. Jegyző

10. DIMOP PLUSZ 2.11 pályázati felhívással kapcsolatos döntéshozatal

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Lakatos Tamás polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Varga István Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek a DIMOP PLUSZ 2.11 pályázati felhívással kapcsolatos döntéshozatalt.

A napirendi ponthoz további szóbeli kiegészítés nem történt. Lakatos Tamás polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Szavazott: 9 fő

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének

22/2025. (II. 26.) határozata

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. pályázatot nyújt be DIMOP Plusz-2.1.1-24 kódszámú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” című pályázati felhívásra.
2. felhatalmazza a polgármestert
 - a. az előkészítés tekintetében a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok előkészítésére, beszerzésére, valamint
 - b. a pályázat benyújtására.
 - c. pozitív támogatói döntés esetén a Támogatási szerződés aláírására, valamint a pályázat megvalósításával összefüggő nyilatkozatok, jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Lakatos Tamás polgármester

Értesül:

1. Pénzügyi Iroda
 2. Jegyző
-

11. 2025. évi közbeszerzési terv jóváhagyása

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Véleményezte: Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Lakatos Tamás polgármester: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Varga István Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek a 2025. évi közbeszerzési terv jóváhagyását azzal, hogy az építési beruházás esetén 2 kivitelezési munka kerüljön a tervbe.

A napirendi ponthoz további szóbeli kiegészítés nem történt. Lakatos Tamás polgármester a bizottság javaslatát figyelembe véve szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Szavazott: 9 fő

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2025. (II. 26.) határozata

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Izsák Város Önkormányzata beszerzéseikre vonatkozó, a határozat mellékletét képező 2025. évi közbeszerzési tervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Lakatos Tamás polgármester

Értesül: Pénzügyi Iroda

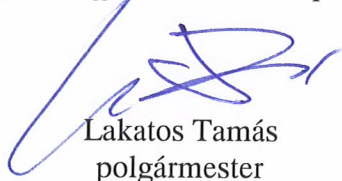
*Dr. Reznerné Viczián Erzsébet Képviselő 16:20 perckor elhagyta az üléstermet.
Jelen lévő képviselők száma: 8 fő.*

12. Egyebek

A napirend tárgyalása során kérdés, javaslat nem hangzott el. Képviselő-testületi döntés nem született.

*Dr. Reznerné Viczián Erzsébet Képviselő 16:23 perckor visszatért az ülésterembe.
Jelen lévő képviselők száma: 9 fő.*

Lakatos Tamás polgármester: Tekintettel arra, hogy más napirendi pont nem volt, megköszönte a testületi tagok megjelenését és a képviselő-testületi ülést 17:15 órakor lezárta.


Lakatos Tamás
polgármester

K. m. f.


dr. Boldoczki Krisztina
jegyző

