



Izsák Város Önkormányzata

6070 Izsák, Szabadság tér 1.
Tel.: +3676/568-060

KRID: 153513924
E-mail: izaak@izaak.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2025. május 28-án tartandó ülésére

Tárgy:

**Izsáki Városgazdálkodási Kft. 2024. évi
beszámolójának elfogadása**

Előterjesztést készítette:

dr. Boldoczki Krisztina jegyző

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Boldoczki Krisztina jegyző

Előterjesztő:

Lakatos Tamás polgármester

Véleményezi:

Pénzügyi-Jogi és Városfejlesztési

Bizottság

Ügyiratszám:

IZS/3149-2/2025.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Izsáki Városgazdálkodási Kft. Izsák Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság.

A számvitelről szóló 2000 évi. C. törvény (a továbbiakban: Számviteli tv.) 4. § (1) bekezdése alapján a gazdálkodó működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek zárását követően, e törvényben meghatározott könyvvézetéssel alátámasztott beszámolót köteles - magyar nyelven - készíteni.

A Számviteli tv. 4. § (2) bekezdése szerint az (1) bekezdés szerinti beszámolónak megbízható és valós összképet kell adnia a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), pénzügyi helyzetéről és tevékenysége eredményéről.

A Számviteli tv. 4. § (3) bekezdése értelmében a törvényben előírtakon túlmenő, további információkat kell a kiegészítő mellékletben megadni, amennyiben e törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése nem elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, az eredmény kimutatásban történő bemutatásához.

A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolóban foglaltakat tárgyalja meg és a határozati javaslatokat fogadja el.

Izsák, 2025. május 23.

Lakatos Tamás sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT
Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (V.28.) határozat

Izsáki Városgazdálkodási Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadása

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja az Izsáki Városgazdálkodási Kft. (6070 Izsák, Szabadság tér 1., a továbbiakban: Társaság) 2024. évi beszámolóját.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Izsáki Városgazdálkodási Kft. ügyvezetője

Értesül:

1. Izsáki Városgazdálkodási Kft.
2. Pénzügyi Iroda
3. Jegyző

Beszámolás

az Izsáki Városgazdálkodási és Szolgáltató Kft 2024.évi gazdálkodásáról

Izsák Város Önkormányzata 2021. április 14.-én kelt alapító okirattal létrehozta az Izsáki Városgazdálkodási és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot. A gazdasági társaság 100%-os önkormányzati tulajdonnal, 3.000.000 Ft törzstőkével jött létre. Cégbírószági nyilvántartásba vétel 2021. április 23- nappal megtörtént a 03-09-134907 cégjegyzék számon.

A gazdasági társaság fő feladata az Izsáki piacssarnok üzemeltetése, melyről üzemeltetési szerződés kötődött 2021. április 30.-án. Ezen feladat mellett a csapadékvíz elvezető hálózat kiépítési projekt keretében szemléletformáló feladatok ellátására kötött szerződést.

A melléltt mérleg eszközoldala 2 623 950 Ft, melyből 174 406 Ft tárgyi eszközt, 713 125 Ft követelést (bérleti díj, rezszi általány) és 1 736 419 Ft pénzkészletet tartalmaz.

A forrás oldal 1 873 790 sajáttőkéből, 750 160 rövidlejáratú kötelezettségből (járulék, áfa, fizetendő adók) tevődik össze.

Bevételek:

1. Értékesítésből származó bevétel (bérleti díj): 8 344 764 Ft
2. egyéb bevétel: 109 549 Ft

Összesen: 8 454 313 Ft

Kiadás:

1. anyagi jellegű ráfordítás: 3 849 147 Ft
2. személyi jellegű kifizetés: 4 144 000 Ft
3. értékcsökkenési leírás: 77 550 Ft
4. egyéb ráfordítások: 119 208 Ft

Összesen: 8 189 905 Ft

Adózás előtti eredmény: 264 399 Ft

adó fizetési kötelezettség: 24 000 Ft

Adózott eredmény: 240 399 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló tudomásulvételére és elfogadására.

Izsák, 2025. május 23

			Időszak végén
* 001 001.	01.Belföldi értékesítés nettó árbevétele	8.344.764,00	
* 002 002.	02.Export értékesítés nettó árbevétele	0,00	

\$ 003 003.	I.Értékesítés nettó árbevétele /01.+02./	8.344.764,00	
* 004 004.	03.Saját termelésű készletek állományváltozása ..	0,00	
* 005 005.	04.Saját előállítású eszközök aktivált értéke ..	0,00	

\$ 006 006.	II.Aktivált saját teljesítmények értéke /03.+04./	0,00	
* 007 007.	III.Egyéb bevételek	109.549,00	
* 008 008.	- ebből visszaírt értékvesztés	0,00	
* 011 009.	05.Anyagköltség	1.513.311,00	
* 012 010.	06.Igénybe vett anyagjellegű szolgáltatások érték	2.205.857,00	
* 013 011.	07.Egyéb szolgáltatások értéke	129.979,00	
* 014 012.	08.Eladott áruk beszerzési értéke	0,00	
* 015 013.	09.Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke ..	0,00	

\$ 016 014.	IV.Anyagjellegű ráfordítások	3.849.147,00	
* 017 015.	10.Béreköltség	4.144.000,00	
* 018 016.	11.Személyi jellegű egyéb kifizetések	0,00	
* 019 017.	12.Bérfizetések	0,00	

\$ 020 018.	V.Személyi jellegű ráfordítások	4.144.000,00	
* 021 019.	VI.Értékcsökkenési leírás	77.560,00	
* 022 020.	VII.Egyéb ráfordítások	119.208,00	
* 023	- ebből értékvesztés	0,00	

\$ 026 022.A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	264.398,00	
* 027 023.	13.Kapott (járó) osztalék és részesedés	0,00	
* 028 024.	- ebből kapcsolt vállalkozástól kapott	0,00	
* 029 025.	14.Részesedésekből származó bevételek, árf.nyere	0,00	
* 030 026.	- ebből kapcsolt vállalkozástól kapott	0,00	
* 031 027.	15.Befektetett pénzügyi eszközökből szárm.bevéte	0,00	
* 032 028.	- ebből kapcsolt vállalkozástól kapott	0,00	
* 033 029.	16.Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevétele	1,00	
* 034 030.	- ebből kapcsolt vállalkozástól kapott	0,00	
* 035 031.	17.Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0,00	

\$ 036 033.	VIII.Pénzügyi műveletek bevételei	1,00	
* 037 034.	18.Részesedésekből származó ráfordítások	0,00	
* 038 035.	- ebből kapcsolt vállalkozásnak adott		
* 039 036.	19.Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztes	0,00	
* 040 037	- ebből kapcsolt vállalkozásnak adott	0,00	
* 041 038.	20.Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordításo	0,00	
* 042 039.	- ebből kapcsolt vállalkozásnak adott	0,00	
* 043 040.	21.Részesedések,értékpapírok,bankbetétek értékve	0,00	
* 044 041.	22.Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0,00	

\$ 045 043.	IX.Pénzügyi műveletek ráfordításai	0,00	

\$ 046 044.B.	Pénzügyi műveletek eredménye	1,00	

\$ 048 045.C.	Adózás előtti eredmény	264.399,00	
* 049 046.	X.Adófizetési kötelezettség	24.000,00	

Mérleg : EREA

Időszak: 0-12.hónap

Készült:2025.05.21.
(c)Regram Kft. 2.lap

=====	
	Időszak végén
=====	
\$ 054 047.F.adózott eredmény	240.399,00
* 055 (1-4 szlaoszt.egyenlege, egyeznie kell az előző sorral) .	240.399,00

=====			Időszak végén
=====			=====
* 001 004.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		0,00
* 002 005.	2. Kísérlet fejlesztés aktivált értéke		0,00
* 003 006.	3. Vagyoni értékű jogok		0,00
* 004 007.	4. Szellemi termékek		0,00
* 005 008.	5. Üzleti vagy cégérték		0,00
* 006 008.	6. Immateriális javakra adott előlegek		0,00
* 007 010.	7. Immateriális javak értékhelyesbítése		0,00
* 009 003.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK		0,00
* 011 012.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jo		0,00
* 012 013.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek		0,00
* 013 014.	3. Egyéb berendezések,felszerelések,járművek ..	174.406,00	
* 014 015.	4. Tenyészállatok		0,00
* 015 016.	5. Beruházások, felújítások		0,00
* 016 017.	6. Beruházásokra adott előlegek		0,00
* 017 018.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése		0,00

\$ 018 011.	II.Tárgyi eszközök	174.406,00	
* 019 020.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban ..		0,00
* 020 021.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásb		0,00
* 021 022.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés		0,00
* 022 023.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajd.rész.		0,00
* 023 024.	5. Egyéb tartós részesedés		0,00
* 024 025.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési vis		0,00
* 025 026.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön		0,00
* 026 027.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		0,00
* 027 028.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbít		0,00
* 028 029.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelésikül		0,00
* 029 019.	III.Befektetett pénzügyi eszközök		0,00

\$ 031 002.	A.Befektetett eszközök	174.406,00	
* 032 032.	1. Anyagok		0,00
* 033 033.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek ..		0,00
* 034 034.	3. Növendék,hízó és egyéb állatok		0,00
* 035 035.	4. Késztermékek		0,00
* 036 036.	5. Áruk		0,00
* 037 037.	6. Készletekre adott előlegek		0,00

\$ 038 037.	I.Készletek	0,00	
* 039 038.	1. Követelések áruszállításból és szolgált.(vev	502.747,00	
* 040 040.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben		0,00
* 041 041.	3. Követelések jelentős tul.r.vállalk.szemben .		0,00
* 042 042.	4. Követelések egyéb rész.visz.lévő vállalk.sze		0,00
* 043 043.	5. Váltókövetelések		0,00
* 044 044.	6. Egyéb követelések	210.378,00	

\$ 045 038.	II.Követelések	713.125,00	
* 046 048.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban		0,00
* 047 049.	2. Jelentős tulajdoni részesedés		0,00
* 048 050.	3. Egyéb részesedés		0,00
* 049 051.	4. Saját részvények, üzletrészek		0,00
* 050 052.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő ér		0,00
* 051 053.	6. Értékpapírok értékelési különbözete		0,00

\$ 052 047.	III.Értékpapírok	0,00	
* 053 055.	1. Pénztár,csekkek	38.530,00	
* 054 056.	2. Bankbetétek	1.697.889,00	

\$ 055 054.	IV.Pénzeszközök	1.736.419,00	

Mérleg : CASH

Időszak: 0-12.hónap

Készült:2025.05.21.
(c)Regram Kft. 2.lap

		Időszak végén
=====		=====
\$ 056 030.	B.Forgóeszközök összesen	2.449.544,00
* 057 058.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0,00
* 058 059.	2. Költségek,ráfordítások aktív időbeli elhatár	0,00
* 059 060.	3. Halasztott ráfordítások	0,00
* 060 057.	C.Aktív időbeli elhatárolások	0,00

\$ 063 061.	Eszközök (aktívák) összesen	2.623.950,00
* 064 064.	I.Jegyzett tőke	3.000.000,00
* 065 065.	Ebből visszavásárolt tulajd.részesedés névérté	0,00
* 066 066.	II.Jegyzett,de még be nem fizetett tőke	0,00
* 067 067.	III.Tőketartalék	0,00
* 068 068.	IV.Eredménytartalék	1.366.609,00-
* 069 069.	V.Lekötött tartalék	0,00
* 070 071.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0,00
* 071 072.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0,00
* 072 070.	VI.Értékelési tartalék	0,00
* 073 073.	VII.Adózott eredmény	240.399,00

\$ 074 063.	D.Saját tőke	1.873.790,00
* 076 075.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre ...	0,00
* 077 076.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0,00
* 078 077.	3. Egyéb céltartalék	0,00

\$ 079 074.	E.Céltartalékok	0,00
* 081 080.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállal	0,00
* 082 081.	2. Hátrasorolt köt.jelentős tul.vizonyban l.v	0,00
* 083 082.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész.visz	0,00
* 084 083.	4. Hátrasorolt kötelez.egyéb gazdálkodóval sze	0,00

\$ 085 079.	I.Hátrasorolt kötelezettségek	0,00
* 086 085.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0,00
* 087 086.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények ...	0,00
* 088 087.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0,00
* 089 088.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0,00
* 090 089.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0,00
* 091 090.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalk.sze	0,00
* 092 091.	7. Tartós köt. jelentős tul.rész.	0,00
* 093 092.	8. Tartós kötelez.egyéb rész.visz.lévő vállalk	0,00
* 094 093.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0,00

\$ 095 084.	II.Hosszú lejáratú kötelezettségek	0,00
* 096 095.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0,00
* 097 096.	-ebből az átváltoztatható kötvények	0,00
* 098 097.	2. Rövid lejáratú hitelek	0,00
* 099 098.	3. Vevőktől kapott előlegek	0,00
* 100 099.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolg.(s	0,00
* 101 100.	5. Váltótartozások	0,00
* 102 101.	6. Rövid lej.köt.kapcsolt vállalk.szemben	0,00
* 103 102.	7. Rövid lej.köt. jelentős tul.visz.	0,00
* 104 103.	8. Rövid lej.kötelez.egyéb rész.visz.lévő váll	0,00
* 105 104.	9. Egyéb rövid lej.kötelezettségek	750.160,00
* 106 105.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	
* 107 106.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési kü	

\$ 108 094.	III.Rövid lejáratú kötelezettségek	750.160,00

Mérleg : CASH

Időszak: 0-12.hónap

Készült:2025.05.21.
(c)Regram Kft. 3.lap

		Időszak végén
\$ 109 078. F.Kötelezettségek		750.160,00
* 110 108.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0,00
* 111 109.	2. Költségek,ráfordítások passzív időbeli elha	0,00
* 112 110.	3. Halasztott bevételek	0,00

\$ 113 107. G.Passzív időbeli elhatárolások		0,00

\$ 115 111.Források (passzívák) összesen		2.623.950,00

\$ 116 (Eszközök-források egyenlege, 0-nak kell lennie)		0,00