



Izsák Város Önkormányzata

6070 Izsák, Szabadság tér 1.
Tel.: +3676/568-060

KRID: 153513924
E-mail: izaak@izaak.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2026. március 25-én tartandó ülésére

Tárgy:

**Előterjesztést készítette és
törvényességi szempontból ellenőrizte:**

Előterjesztő:

Véleményezi:

Ügyiratszám:

**Közterülethasználati díj mérséklése
iránti kérelem**

dr. Boldoczki Krisztina jegyző
dr. Boldoczki Krisztina jegyző
Lakatos Tamás polgármester
Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési
Bizottság
IZS/1037-2/2026.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérelem érkezett a 6070 Izsák, Kossuth tér 10. szám (Izsák 10. hrsz.) alatti ingatlanból 37 nm terület rész közterülethasználati díjával kapcsolatban.

A kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.

A közterülethasználati díjak mértékét a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 7/2010 (VI.22.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szabályozza.

Az önkormányzati rendeletben meghatározott közterülethasználati díjak 2022. október 1-jétől hatályosak az alábbiak szerint:



Izsák Város Önkormányzata

6070 Izsák, Szabadság tér 1.
Tel.: +3676/568-060

KRID: 153513924
E-mail: izar@izar.hu

Megnevezés	Díj összege (ÁFA nélkül)
A közterületbe 10 cm túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés, fényreklám, cég- és címtábla	500 Ft/m ² /hó
Önálló hirdető-berendezés	1 000 Ft/m ² /hó
Árusító pavilon és egyéb fülke	1 000 Ft/m ² /hó
Az egyes létesítményekhez szükséges gépjármű-várakozóhely, ideiglenes garázs	20 000 Ft/év/gk
Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék (1 hónapon túl)	200 Ft/m ² /hó
Alkalmi és mozgó árusítás	500 Ft/m ² /nap
Helyi mezőgazdasági kistermelő által saját termék forgalomba hozatala	250 Ft/m ² /nap
Vendéglátó-ipari előkert	500 Ft/m ² /hó
Mutatványos tevékenység	400 Ft/m ² /nap
építési engedélyhez és építési bejelentéshez kötött közterület-foglalás (üzlet, pavilon stb.)	700 Ft/m ² /hó
Sárfehér Napok és egyéb városi rendezvények területén történő árusítás	1 000 Ft/m ² /nap
Üzlet előtti kitelepülés	1 000 Ft/m ² /hó

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Izsák, 2026. március 20.

Lakatos Tamás sk.
polgármester



Izsák Város Önkormányzata

6070 Izsák, Szabadság tér 1.
Tel.: +3676/568-060

KRID: 153513924
E-mail: izsak@izsak.hu

HATÁROZATI JAVASLAT **Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** **.../2026. (III. 25.) határozata**

Közterülethasználati díj mérséklése iránti kérelem

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 7/2010 (VI.22.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében meghatározott közterülethasználati díjak mértéke kerüljön felülvizsgálatra.
2. a felülvizsgálat közterülethasználati díjak mértékét újra tárgyalja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Lakatos Tamás polgármester

Értesül:
1. Jegyző

2026 FEBR 23.

Tisztelt Polgármester Úr!

elér. 17/10/2026

IZSÁK VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA	
Előadó:	dr. JOLÁN Z. R.
Érkezett:	2026 -02- 23
Írt. sz.:	175/1237-1/2026
Előszám:	
Melléklet:	
Utószám:	

Alulírott Nagy László 6070 Izsák, Tavasz utca 14. szám alatti lakos (szül: Kecskemét, 1962.11.16., a.n.: Kotán Katalin), azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy a tulajdonomban lévő 6070 Izsák, Kossuth Lajos tér 10. szám alatti 37m² belterületi ingatlan alatt lévő földterületet az Izsák Város Önkormányzatától bérlem.

A bérleti díj 2025. január 1. napjától 2025. december 31-ig napjáig tartott. Ez idő alatt a terület használatáért fél évente 88.800 Ft+ ÁFA bérleti díjat kellett fizetnem.

A 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig 222.000 Ft+ÁFA bérleti díjat akarnak felszámolni félévente részemre.

A másik építmény 6070 Izsák, Szabadság tér 10. szám alatt 33m² földterület használok, melynek a használatáért félévente 79.200 Ft+ÁFA bérleti díjat fizettem. 2026. január 1-től 2026. december 31-ig 198.000 Ft+ÁFA bérleti díjat számolnak fel részemre.

Tisztelettel kérem a Polgármester Urat, a bérleti díjat szíveskedjen részemre csökkenteni!

2026. február 23.

Tisztelettel:


Nagy László